

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 25.05.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab, et kehtestas 12.05.2026. a korraldusega nr 277 Saku valla Saku aleviku Sarapuu tn 3a maaüksuse detailplaneeringu.

Planeeritav ala jääb Saku alevikku ja koosneb Sarapuu tn 3a (71801:005:1580, elamumaa 100%, pindala: 2501 m²) maaüksusest.

Detailplaneeringu lahenduse kohaselt jagatakse olemasoleva hoonestusega Sarapuu tn 3a maaüksus kaheks elamumaa krundiks ja määratakse ehitusõigus üksikelamu ja abihoonete ehitamiseks. Hoonete suurim lubatud kõrgus on elamul kuni 9 m ja abihoonetel kuni 6 m, maksimaalne ehitisealune pind on kuni 20% krundi pindalast. Juurdepääs planeeringualale on Sarapuu tänavalt.

Saku valla üldplaneeringu (kehtestatud Saku Vallavolikogu 20.04.2023. a otsusega nr 24) kohaselt asub planeeringuala tiheasustusalal, mille maakasutuse juhtotstarve on pere- ja ridaelamu maa-ala. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva Saku valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu elluviimisega ei avaldata olulist mõju tegevuse ala ja selle lähiümbruse majandus-, sotsiaal-, kultuuri- ja looduskeskkonnale.

Dokumendid

- [Saku Vallavalitsuse 12.05.2026 korraldus nr 277](#)

Saku Vallavalitsus

Juubelitammede tee 15, Saku alevik, Saku vald, Harju maakond

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande number 2605701