

Keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 22.05.2026

Avaldamise lõpp: 23.05.2126

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 58 lõike 3](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Bauroc AS (registrikood: [10198948](#)) (aadress Virukivi/1, Andja küla, Rakvere vald, Lääne-Viru maakond, 44209) poolt 06.06.2025 esitatud taotluse (esmataotlus registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 27.06.2023 numbriga DM-125205-1, täiendatud taotlus 06.06.2025 nr DM-128508-17) alusel muudeti keskkonnaluba nr [L.MK/321856](#) Metsaniidu II liivakarjääri mäeeraldisel täiteliiva kaevandamiseks.

Metsaniidu II liivakarjääri mäeeraldis ja selle teenindusmaa asub Lääne-Virumaal Viru-Nigula vallas Ojakülas riigimandis olevatel kinnistutel Pangametsa (katastritunnus 90201:001:0269) ja Metsaniidu (katastritunnus: 90201:001:0262), mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Loa muutmisega taotleti Metsaniidu karjääri (maa-ainese luba 317757) mäeeraldis ja Metsaniidu (maa-ainese luba 317758) mäeeraldis liitmist Metsaniidu II mäeeraldis teenindusmaa hulka, et neid saaks ühiselt korrastada. Keskkonnaloa [L.MK/321856](#) kehtivust pikendati 15 aasta võrra, st kuni 03.07.2042. Loa muutmine jõustub 15.06.2026, peale maaainese loa nr 317757 kehtivuse lõppu (14.06.2026). Kaevandamiseks taotletavat maavara kasutatakse ehituses ja poorbetooni tootmiseks.

Varem kehtinud Metsaniidu II liivakarjääri keskkonnaloa alusel oli mäeeraldis ja mäeeraldis teenindusmaa pindala 35,17 ha. Peale loa muutmist on Metsaniidu II liivakarjääri mäeeraldis pindala 35,13 ha ja mäeeraldis teenindusmaa pindala on 57,06 ha. Mäeeraldis hõlmab täielikult Toolse liivamaardla (registrikaardi nr 809) täiteliiva aktiivse tarbevaru ploki 3 (3 aT), mille tarbevaru kogus on 1129 tuh m³ (sh 563 tuh m³ allpool veetasel) ning kaevandatav varu on 1067 tuh m³. Kogu ala korrastatakse tehisveekoguks ning metsa- ja rohumaaks.

Metsaniidu II liivakarjääri keskkonnaloale nr [L.MK/321856](#) kanti järgmised kõrvaltingimused:

1. Minimeerimaks võimaliku reostuse teket, tuleb kaevandamis- ja töötlemistehnika korrasolu regulaarselt kontrollida ja masinate hooldustöid teha ainult selleks ette nähtud spetsiaalsetel hooldusplatsidel, või väljaspool karjääri selleks ette nähtud kohtades.
2. Võimalike rikete ning avariide tagajärjel tekkiva kütuse- või õlireostuse likvideerimiseks peab karjääris olema olema vajalik koguses absorbenti (näiteks turvas, saepuru või sünteetilised absorbendid), millega saab tekkinud reostuse kokku korjata.
3. Avarii korral tuleb reostus koheselt lokaliseerida ning teavitada Keskkonnaametit, Politseija Piirivalveametit ja Päästeametit.
4. Metsaniidu II karjääri kaevandamistegevuse ajal tuleb mõõta Tigapõllu (90201:001:0417), Aasametsa (90201:001:0253), Mattiase (90201:001:0058) ja Päikese (90201:001:0331) katastriüksuste kaevude veetasemeid kaks korda aastas, madalaima ja kõrgeima veetaseme perioodil. Kui seire näitab veetaseme langust või vee kvaliteedi halvenemist kaevandamise tõttu, on loa omaja kohustatud rajama uued kaevud ja katma kõik kulud.
5. Iga kolme aasta järel tuleb võtta veeproovid Päikese kinnistu salvkaevust, Tigapõllu kinnistu puurkaevust PRK0061170 ja Aasametsa kinnistu puurkaevust PRK0056575 ning määrama sotsiaalministri 24.09.2019 määruse nr 61 ja keskkonnaministri 09.07.2015 määruse nr 43 lisa 4 punktides 5.1–5.2 sätestatud näitajad (hägusus, värvus, lõhn, oksüdeeritavus, elektrijuhtivus, pH, üldkaredus, NH₄, F, K, Ca, Cl, Mg, Mn, Na, NO₃, NO₂, üldFe, SO₄ ja HCO₃). Tagama kinnistutel nõuetele vastava kvaliteediga joogivee olemasolu.
6. Maavara kaevandamine on lubatud esmaspäevast reedeni ajavahemikus 7.00-19.00. Keelatud on maavara kaevandada ja välja vedada riiklikel pühadel. Kui ilmneb vajadus töötada nädalavahetustel ning

riigipühadel, tuleb sellest eelnevalt teavitada kohalikku omavalitsust ja lähimaid elanikke ning saada nende nõusolek;

7. Tolmu leviku piiramiseks tuleb vajaduse tekkimisel karjääri väljaveoteid, killustikukuhilaid, laoplatse ja töötlussõlme ümbrust kuival aastaajal niisutada;

8. Mūra- ja tolmuhäiringute leevendamiseks tuleb rajada vähemalt 3 meetri kõrgused müratõkkevallid vahetult mūraallika või lähima elumumaa lähedusse, mis oleksid mäeeraldisel rajatud Tigapõllu kinnistu (katastritunnus 90201:001:0417) suunale;

9. Kaevandamistegevuse alustamisel tuleb mõõta mürataset karjääri alast väljaspool, katendivalli taga Tigapõllu (katastritunnus 90201:001:0417) kinnistul aktiivse kaevandamistegevuse ajal ehk olukorras, kui karjääris tehnika koos töötab. Mõõtmised

peavad olema läbi viidud akrediteeritud mõõtja poolt. Mõõtmistulemused esitada esimesel võimalusel Keskkonnaametile. Juhul kui esineb vajadus mūra leviku täiendavaks tõkestamiseks, tuleb rakendada vajaduspõhiseid leevendavaid meetmeid (hoida mūraallikad kaevandatud süvendi all, katendivallide kõrguse suurendamine, tööaja optimeerimine);

10. Ristpardi ja liivatülli piiritletud pesitsuselupaigas tuleb perioodil 01.05-15.08 vältida tegevusi, mis toovad kaasa elupaiga muutumise ja häiringud – pinnasetööd, motokross jms;

11. Tulenevalt öösorri pesitsuselupaigast on Metsaniidu II liivakarjääri mäeeraldisel ning teenindusmaal kaevandamist ettevalmistavad tööd keelatud pesitsusajal 01.05-31.07. Öösorri EELISes piiritletud pesitsuselupaigas tuleb perioodil 01.05-31.07 vältida tegevusi, mis toovad kaasa elupaiga muutumise ja häiringud – igat tüüpi raie ja sellega seonduvad tööd (alusmetsa eemaldamine, metsamaterejali kokkuvedu), noorendike hooldus ja muud metsatööd;

12. Korrastamisprojekt peab tagama teadaolevate kaitseväärtuste (ristpardi ja liivatülli) pesitsuselupaiga säilimise pesitsusajal ning sama või samaväärse elupaiga säilimise pikemas perspektiivis. Samuti peab projekt tagama rändepeatuspaiga säilimise väikeluige rändepeatuspaigas ja tagama selle häirimise vältimise rändeajal;

13. Enne Metsaniidu II liivakarjääri uutes tööosades tegevuse alustamist (st karjääri ettevalmistustöid - metsa raadamist, katendi koorimist) peab ala kõikide võimalike kaitseväärtuste väljaselgitamiseks esmalt läbi viima linnustiku inventuuri, mis hõlmab varapesitsejaid (kakud, rähnid) ja teisi alal elupaiga järgi esineda võivaid kaitsealuseid liike (nõmmelooke, väike-kärbsenäpp jne), kelle pesitsusaeg jääb ajavahemikku 01.03-22.06. Leitud kaitsealuste liikide leukohad tuleb kanda EELISesse ja seal rakendub pesitsusaegne elupaiga kaitse;

14. Metsaniidu II liivakarjääri mäeeraldisel ja mäeeraldisel teenindusmaal on raadamine keelatud 15.03-31.08;

15. Suure käopõlle (Listera ovata) kasvukohta KLO9316434 lähistel võib raieid teostada ainult kuiva või külmunud pinnasega. Keelatud on kasvukohta teede rajamine, raidmete kuhjamine ja raidmete põletamine;

16. Maavara väljaveoks kasutatav tee tuleb vähemalt teekaitsevööndi ulatuses enne riigiteega ristumist viia tolmuva katte alla, sest vastavalt liikluseaduse § 72 Tee kasutamisele esitatavad nõuded, lg 1 on keelatud teed kahjustada ja risustada.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega (sh keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsusega) on võimalik tutvuda etteteatamisel tööpäeviti lähimas Keskkonnaameti kontoris (telefon +372 662 5999, e-posti aadress info@keskkonnaamet.ee).

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-125205>.

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadanda number 2605564