

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 21.05.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab, et Pärnu Linnavalitsuse 04.05.2026 korraldusega nr 299 kehtestati Pärnu linnas Liiva tn 22a kinnistu detailplaneering. Planeeritav ala asub Pärnus, Liiva, Kooli ja Kanali tänavate vahelisel maa-alal ja hõlmab hoonestatud 1440 m<sup>2</sup> suurust Liiva tn 22a elamumaa sihtotstarbega kinnistut.

Krundile lubatud suurim ehitisealune pind on 252 m<sup>2</sup>, lubatud suurim hoonete arv on 4 hoonet, kaks üksikelamut ning üks kuni kaks abihoonet. Põhihooned on lubatud rajada kahekorruselisena (täiskorrus + katusekorrus) ja abihooned on ühekorruselised.

Planeeringuga on krundi kasutamise sihtotstarbeks määratud üksikelamu maa.

Detailplaneering on koostatud vastavuses Pärnu linna asustusüksuse üldplaneeringuga 2025+.

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: [linnavalitsus@parnu.ee](mailto:linnavalitsus@parnu.ee)

Teadaande number 2605203