

Täitemenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 13.05.2026

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Kohtutäitur Janek Pool avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Kohtutäitur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> vara:

Omanikule Rūmena Ehitus OÜ (11132221) kuuluv sõiduauto Toyota Land Cruiser 150 Series, registreerimismärk 542FTF, VIN-kood JTEBR3FJ40K265004, esmane registreerimine: 27.09.2022, kategooria: maastikusuutlik veoauto, kere nimetus: kaubik, kere värvus: pruun, mootor: 2755 cm³, mootori võimsus: 150 kW, kütus: diislikütus, käigukast: automaat, veoskeem: nelikvedu, registreerimistunnistus: EN771988.

Tehnoülevaatus on kehtiv kuni 09.2026. Liikluskindlustus on kehtiv. Odomeetri näit 12.05.2026 seisuga 57211 km. 2 komplekti võtmeid.

Alghind: 55 000 euro(t). Registreerimistasu tasutakse omanikuvahetusel ostja poolt

Omanik: Rūmena Ehitus OÜ (registrikood: [11132221](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsiline on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=98431> ning tasuda tagatisraha 5 500 eurot Janek Pool arveldusarvele nr EE041010010124021013 (SEB). Makseselgitus: „Tagatisraha 25.05.2026 15:00 oksjonil ID98431 osalemise eest. Sõiduk: 542FTF“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 25.05.2026 kell 15:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 13.05.2026 kell 16:40 ja lõpeb 25.05.2026 kell 15:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 26.05.2026 kell 10:00 ja lõpeb 02.06.2026 kell 10:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 200 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Varaga tutvumine toimub 22.05.2025 kl 13.00-15.00 vara asukohas Oja tee 5b, Viljandi.

Müüdava varaga tutvuda soovijatel teatada oma soovist kohtutäiturile: menetlus@janekpool.eu

Enampakkumise õnnestumise korral kustutatakse kõik sõidukile seatud keelumärked.

Menetluse nr: 171/2025/720

Kohtutäitur Janek Pool

Kaalu 1, 71012 Viljandi

Telefon: 4333045

E-post: menetlus@janekpool.eu

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Kohtutäitur JANEK POOL

Telefon: 4333045

E-post: menetlus@janekpool.eu

Teadaande number 2601580