

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 12.05.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rapla Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rapla Vallavalitsus teatab Rapla Vallavolikogu 30. aprilli 2026 otsusega nr 26 „Detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine (Kasevälja, Liivaaugu ja Künka maaüksuste detailplaneering Seli külas)“ algatati Kasevälja, Liivaaugu ja Künka maaüksuste detailplaneeringu koostamine eesmärgiga kavandada endise kruusakarjääri äärde üksikelamuala koos tehisveekogu ja puhkealaga.

Planeeringuala hõlmab Seli külas Kasevälja (katastritunnus 66801:001:0245, maatulundusmaa 60%, mäetööstusmaa 40%, pindala 128 412 m²), Liivaaugu (katastritunnus 66801:001:0246, maatulundusmaa 100%, pindala 21 209 m²) ja Künka (katastritunnus 66903:002:0089, mäetööstusmaa 60%, maatulundusmaa 40%, pindala 143 667 m²) maaüksusi. Planeeringuala pindalaga ligikaudu 29 hektarit piirneb 20109 Seli-Angerja tee, Sootaguse peakraavi ning Haavasalu, Mäemöldri, Möldri, Ojaveere, Põlluaugu, Soonepere ja Tarmo maaüksustega.

Detailplaneeringu kohustus tuleneb Rapla valla üldplaneeringust. Tuginedes Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumi 27. detsembri 2024 kirjaga nr 14-3/5073-1 saadud seisukohtadele menetletakse detailplaneeringut üldplaneeringut muutvana.

Detailplaneeringu algataja, vastuvõtja ja kehtestaja on Rapla Vallavolikogu (Tallinna mnt 14, Rapla linn, tel 489 0510, e-post rapla@rapla.ee), koostamise korraldaja on Rapla Vallavalitsus, detailplaneeringust on huvitatud Osaühing TH Projekt (registrikood 10174356) ja Viitor OÜ (registrikood 12168526), planeerija on Osaühing VALTU PROJEKT (registrikood 10167095).

Tuginedes eelhindangu järeldustele ja asjaomaste asutuste seisukohtadele jäeti detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine (KSH) algatamata. Kavandatava tegevuse iseloom ei anna alust eeldada olulise keskkonnamõju ilmnenist. Planeeringuga nähakse ette tingimused keskkonnaprobleemide ärahoidmiseks. Elluviimisega kaasnev häiring piirdub eeldatavasti ehituse perioodiga ja on pöörduv. Õnnetuste võimalikkus ei erine tavapärasest. KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Rapla valla dokumendiregistri vahendusel, Rapla valla kodulehel ja eelneval kokkuleppel vallamaja lahtiolekuaegadel vallakantseleis (Rapla linn, Tallinna mnt 14).

Planeeringu kohta lähemalt:

<https://rapla.ee/kasevalja-liivaaugu-ja-kunka-maaüksuste-detailplaneering-seli-kulas/>

Dokumendid:

<https://atp.amphora.ee/raplavv2017/index.aspx?o=923&o2=923&itm=1011721>

Dokumendid

- [Rapla Vallavolikogu 30. aprilli 2026 otsus nr 26 „Detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine \(Kasevälja, Liivaaugu ja Künka maaüksuste detailplaneering Seli külas\)“](#)

Rapla Vallavalitsus

Rapla maakond, Rapla vald, Rapla linn, Tallinna mnt 14

Telefon: +372 4890510

E-post: rapla@rapla.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
volikogu sekretär-vallasekretäri abi ANTS SOODLA
Telefon: 5059718
E-post: ants.soodla@rapla.ee

Teadaande number 2600807