

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 17.11.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavalitsuse 01. november 2022 korraldusega nr 560 kehtestati Muraste külas Kase tn 2 (katastritunnus 19801:001:0591) maaüksuse ja lähiala detailplaneering vastavalt Casa Planeeringud OÜ (rg-kood 11647744) tööle nr 98112.

Kase tn 2 maaüksus, suurusega 2000 m², on 100% elamumaa sihtotstarbega ja hoonestamata. Detailplaneeringuga määratakse Kase tn 2 maaüksusele ühe üksikelamu ja kuni kahe abihoone püstitamiseks, ehitisealuse pinnaga kuni 400 m². Elamu suurimaks lubatud kõrguseks maapinnast on planeeritud kuni 9m ja kuni kaks maapealset korrust. Abihoonete suurimaks kõrguseks maapinnast on planeeritud kuni 5m ja üks maapealne korrus. Lubatud katuse kalle elamul on määratud vahemikus 30-50°, ühekorruselise hoone puhul on lubatud 0-20° katuse kalle. Kahekorruselise hoone puhul on lubatud 0-20° katuse kalle hoone osal, kuid ühel hoonel ei tohiks kasutada rohkem kui kahte erinevat katuse kallet. Abihoone katuse kalle on määratud vahemikus 0-20°. Juurdepääs planeeritavale alale on lahendatud olemasolevalt Kase tänavalt. Planeeritava ala veevarustus ja kanalisatsioon on lahendatud olemasoleva ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni baasil vastavalt piirkonna vee-ettevõtja poolt väljastatud tehnilistele tingimustele.

Planeeringuga saab tutvuda detailplaneeringute veebirakenduses kaart.harku.ee.

Harku Vallavalitsus

Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Kallaste tn 12

Telefon: +372 6003848

E-post: harku@harku.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

assistent Külliki Trepp

Telefon: 55539321

E-post: kulliki.trepp@harku.ee

Teadaande number 2002961