

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 06.05.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Järva Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Järva Vallavalitsus teatab et algatas 21. aprillil 2026 korraldusega nr 201 Ambla alevikus Heina tn 4 kinnistu detailplaneeringu. Detailplaneeringu koostamisest huvitatud isikuks on Idakeskus OÜ. Detailplaneeringuala asub tervikuna Heina tn 4 maaüksusel (katastritunnus 13401:001:0079, sihtotstarve elamumaa 100%, pindala ligikaudu 39 808 m²). Planeeringuala piirneb riigiteega 15118 Räsna-Ambla tee. Kehtivad detailplaneeringud planeeritava ala ulatuses puuduvad.

Detailplaneeringuga lahendatakse detailplaneeringu lähteseisukohtades määratud ülesanded. Planeeringuga jagatakse Heina tn 4 kinnistu elamumaa kruntideks, määratakse hoonestusalad ja ehitusõigus ning lahendatakse vajalike juurdepääsude, tehnovõrkude, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtted. Algatatava detailplaneeringuga ei tehta ettepanekut üldplaneeringu muutmiseks.

Planeeritaval tegevusel puudub keskkonnamõju eelhindangu andmise ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise kohustus. Täiendavate uuringute läbiviimise vajadus detailplaneeringut algatades puudub.

Dokumentidega on võimalik tutvuda Järva valla kodulehel avalikus dokumendiregistris (https://adr.novian.ee/jarva_vald/) ja Järva vallavalitsuse arendus- ja majandusosakonnas eelneval kokkuleppel arenduse peaspetsialistiga (Triin.Parsim@jarvavalid.ee, telefon 5271988).

Järva Vallavalitsus

Pikk tn 56, Järva-Jaani alev, Järva vald, 73301 Järva maakond

Telefon: 372 5341 3625

E-post: info@jarvavalid.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Arenduse peaspetsialist TRIIN PÄRSIM

Telefon: 527 1988

E-post: triin.parsim@jarvavalid.ee

Teadaande number 2597424