

## Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 06.05.2026

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Jaanus Rauk (isikukood 37401230241) pärandvara pankrotihaldur Andrus Önnik avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Jaanus Rauk pärandvara pankrotihaldur müüb enampakkumisel Liisu Catering OÜ, registrikood 14692303, 752,00 euro; suuruse nimiväärtusega (30%) osa.

Registrisse on osa omanikuna kantud Jaanus Rauk pärija Lääneranna Vallavalitsus.

Liisu Catering OÜ on viimasena esitanud 2024 majandusaasta aruande.

Vara müüakse alghinnaga 100,00 (üks sada) eurot.

Enampakkumistele registreerimine algab teate avaldamisest oksjonikeskkonnas ja lõpeb 18.05.2026 kell 12.00.

Enampakkumised algavad (pakkumiste tegemise algusaeg) 18.05.2026 kell 15.00.

Enampakkumistel tehtavate pakkumiste samm on 10 eurot.

Enampakkumised lõpevad 25.05.2026 kell 15.00.

Pikeneva lõpu intervall on 5 minutit.

Pakkumisi saab teha ainult <https://www.oksjonikeskus.ee> keskkonnas vastavalt käesolevas teates ning oksjonikeskkonnas toodud tingimustele.

Enampakkumistel osaleda sooviv isik peab tasuma tagatisraha 10% alghinnast Jaanus Rauk arveldusarvele EE071010010344539013 SEB Pank AS-is. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 18.05.2026 kell 12.00. Enampakkumisel võimaldatakse osaleda alles peale tagatisraha laekumist. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele makstud tagatisraha tagastatakse .

Enampakkumise võitjaks tunnistatakse isik, kes pakub vara eest kõige kõrgema ostuhinna. Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Omandi ülekandmisega kaasnevad võimalikud kulud ja riigilõivud tasub ostja. Pankrotihaldur esitab registriosakonnale avalduse ostja omanikuna registrisse sissekandmiseks pärast kogu ostuhinna tasumist. Omandi ülekandmisega kaasnevad kulud ja riigilõivud peab enampakkumise võitja tasuma enne avalduse registriosakonnale esitamist.

Kui enampakkumise võitja ei tasu ostuhinda tähtaegselt, tunnistatakse enampakkumine nurjunuks ning enampakkumise võitja poolt tasutud tagatisraha ei tagastata.

Kõik isikud, kellel on õigusi müüdavale varale peavad pankrotihaldurile tegema teatavaks oma õigused ning esitama tõendid oma õiguste kohta enne enampakkumise algust.

Alghind: 100 euro(t). ei sisalda ega lisandu käibemaksu

Omanik: Jaanus Rauk (isikukood 37401230241) ; surnud 04.06.2023

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=98145> ning tasuda tagatisraha 10

eurot Jaanus Rauk arveldusarvele nr EE071010010344539013 (SEB Pank AS). Makseselgitus: „Tagatisraha 18.05.2026 12:00 oksjonil ID98145 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 18.05.2026 kell 12:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 06.05.2026 kell 12:00 ja lõpeb 18.05.2026 kell 12:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 18.05.2026 kell 15:00 ja lõpeb 25.05.2026 kell 15:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 10 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroniilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuta enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

#### KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

#### VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Täiendav info [pinker@hot.ee](mailto:pinker@hot.ee).

Menetluse nr: 2-24-15599

pankrotihaldur Andrus Önnik  
Lai 10, 80010 Pärnu  
Telefon: 4431313  
E-post: [pinker@hot.ee](mailto:pinker@hot.ee)

Teadaande avaldaja kontaktandmed:  
pankrotihaldur ANDRUS ÖNNIK  
Telefon: 4431313  
E-post: [pinker@hot.ee](mailto:pinker@hot.ee)

Teadaande number 2597385