

Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 29.04.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 12 lõike 1¹ punkti 2](#) alusel.

Keskkonnaamet otsustajana teatab, et on jätnud algatamata oma 29.04.2026 kirjaga nr DM-130059-19 Partsi IV kruusakarjääri keskkonnaloa muutmise taotlusele keskkonnamõju hindamise (KMH).

Kehtiva keskkonnaloaga Partsi IV kruusakarjääri asub Hiiu maakonnas Hiiumaa vallas Partsi külas riigile kuuluval Partsi-Nõmme kinnistul (katastritunnus 63901:001:0776, mäetööstusmaa 100%), mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Keskkonnaloa muutmise taotlusega soovib Vestam OÜ pikendada keskkonnaloa kehtivusaega 10 aasta võrra, kuna loa praeguse kehtivusaja lõpuks ei jõuta kaevandatavat maavara mäeeraldise piires täielikult ammendada ja kaevandatud maad korrastada. Kaevandatud maa korrastatakse veekoguks ja metsamaaks.

Tegemist on olemasoleva mäeeraldisega, mille pindala on 8,50 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 8,50 ha. Partsi IV kruusakarjääri mäeeraldis hõlmab Partsi kruusamaardla (registrikaart nr 0459) ehituskruusa aktiivse tarbevaru 9 ja 10 plokke, ehitusliiva aktiivse tarbevaru 11 ja 13 plokke, täiteliiva aktiivse tarbevaru 12 ja 14 plokke.

Eelhinnangu tulemusel selgus, et kavandatava tegevusega eeldatavalt olulist keskkonnamõju ei kaasne ning tekkida võivad keskkonnahäiringud on leevendatavad.

Kavandatava tegevuse erisused või keskkonnameetmed, millega arvestada taotletava tegevusloa taotluse menetlemisel:

1. kaldapääsukeste ja nende pesakondade hukkumise vältimiseks tuleb hoiduda kaldapääsukeste pesadega järsakute kaevamisest või sealse materjali teisaldamisest kaldapääsukeste pesitsusperioodil. Kaldapääsukeste pesitsusperioodil tohib teha kaevandamistöid, mis ei lõhu liigi poolt pesitsemiseks kasutatavaid järsakuid ja ei põhjusta nende varisemist ning ei takista pääsukeste ligipääsu pesadele. Kaldapääsukeste pesitsusperiood kestab 15. maist 1. augustini;
2. kaldapääsukese soodsa seisundi tagamiseks karjääris soovitame kaevandada nii, et karjääris säiliks või tekiks uusi järsemaid karjääriseinu, kus liik saaks uuel pesitsusperioodil jälle pesitseda. Kui kaldapääsukesed pesitsevad peale esimese kurna lennuvõimestumist ka teistkordselt (linnud liiguvad jätkuvalt pesaaukudest sisse ja välja), soovitame mitte teostada kaldapääsukeste pesade hävimist põhjustavaid kaevamistöid kuni pääsukeste lahkumiseni;
3. tüllide häirimise ja pesakondade hukkumise vältimiseks tuleb tüllide pesitsusperioodil (1. maist 15. juulini) hoiduda kaevandamistöde alustamisest või jätkamisest lagedatel aladel, kus ei ole aktiivset masinatega tööd toimunud vähemalt kuu aega;
4. nõmmelõokese häirimise vältimiseks tuleb mürarikkad tööd ajastada võimalusel väljapoole liigi peamist pesitsusperioodi, mis jääb üldjuhul 1. aprillist 15. juulini;
5. vältida kaevandamise tulemusena tekkiva veekogu vee sattumist kuivenduskraavidesse kaevandamise ajal. Selle vältimiseks tuleb jätta tervik karjääri veekogu ja kuivenduskraavi vahele. Tervik tuleb väljata mäetööde käigus viimasena;
6. vältimaks lubatud tolmu kontsentratsioonide ületamist elamu aladel, tuleb vältida mäetöid ekstreemsete ilmastikutingimuste puhul (pikaajaline põud, tormi tuul);
7. karjääri tegevusega seonduva õhusaaste leviku piiramiseks tuleb kaevandamise ja vedude perioodil kuival ajal, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5⁰ C, niisutada karjääriseseid teid ja platse. Kui kaevandamist (MaaPS § 6 alusel) ei toimu, ei ole kohustust teid kasta;

8. vajadusel piirata sõidukiirust karjäärisisestel teedel ning katta või niisutada koormaid, kui see on tolmu vähendamiseks asjakohane;
9. minimeerimaks võimaliku reostuse teket, tuleb kaevandamis- ja töötlemistehnika korrasolu regulaarselt kontrollida ja masinate hooldustöid teha ainult selleks ette nähtud spetsiaalsetel hooldusplatsidel, või väljaspool karjääri selleks ette nähtud kohtades;
10. võimalike rikete ning avariide tagajärjel tekkiva kütuse- või õlireostuse likvideerimiseks peab karjääris olema olema vajalik koguses absorbenti (näiteks turvas, saepuru või sünteetilised absorbendid), millega saab tekkinud reostuse kokku korjata;
11. karjääris tekkiva avarii korral tuleb pärast reostuse kokku kogumist mööta karjääri veekogus naftaproduktide sisaldust ja veenduda vee puhtuses;
12. reostusjuhtumitest ja muudest keskkonnoahtlikest avariidest tuleb viivitamatult teavitada pädevat asutust ning rakendada juhendis „Tegevused reostuse leidumisel“ sätestatud meetmeid;
13. müra ja tolmu kohta kaebuste esinemisel, tuleb kaevandamisloa omajal korraldada aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes mõõtmised kaebuse esitaja katastriüksusel ja piirnormide ületamisel korraldada koheselt karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks.

KMH jäeti algatamata KMH jäeti algatamata tuginedes KeHJS § 3 lõike 1 punktile 1, § 6 lõike 2 punktile 2 ja lõikele 4, § 6¹ lõigetele 3 ja 5, § 9 lõikele 1, § 11 lõigetele 2, 2², 2³, 4, 8 ja 8¹, Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ § 1 lõikele 1 ja § 3 punktile 4, keskkonnaministri 16.08.2017 määrusele nr 31 „Eelhindangu sisu täpsustatud nõuded.

Arendaja on Vestam OÜ (registrikood: [14808734](#)) , kontaktandmed:Tööstuse tee 18, Kõrgessaare alevik, Hiiumaa vald, Hiiumaa maakond
Otsustaja on Keskkonnaamet (kontaktisik Moonika Aunpuu, e-post moonika.aunpuu@keskkonnaamet.ee, telefon 56980504).

KMH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti, eelneval etteteatamisel, lähimas Keskkonnaameti kontoris. Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemist KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>, menetluse nr M-131025 alt.

Keskkonnaamet
Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64
Telefon: +372 6625999
E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Maapõuespetsialist MOONIKA AUNPUU
Telefon: 5698 0504
E-post: moonika.aunpuu@keskkonnaamet.ee

Teadaande number 2594664