

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 28.10.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Põhja-Pärnumaa Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Põhja-Pärnumaa Vallavalitsus teatab, et on algatanud 19.oktoobri 2022 otsusega nr 45 Rail Balticu Tootsi kohaliku peatuse detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata sama otsusega kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Planeeritava ala pindala on ligikaudu 4,9 ha. Taotluse kohaselt on Põhja-Pärnumaa vallas detailplaneeringuga hõlmatud Väandra metskond 6 (katastritunnusega 93001:001:0061); Tootsi mnt 3 (katastritunnusega 63801:001:0665), Tootsi mnt 1 (katastritunnusega 80501:001:0076), Tootsi mnt 5 (katastritunnusega 63801:001:0797), 19271 Tootsi-Piistaoja tee (katastritunnusega 80501:001:0071) ja Anastassia Ivanoffi (katastritunnusega 80501:001:0093) Rein Luubi (80501:001:0092), Kergliiklustee (63801:001:0154) kinnistud ja katastriüksus nr 63801:001:0577, millel lähiaadress hetkel puudub.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Rail Balticu Tootsi kohaliku peatuse ja sinna juurde kuuluva taristu rajamine. Peatuse hoone kavandatakse ühe korruselisena ning selle asukoht nähakse ette planeeringuala raudteepoolsele alale, et võimaldada hoone ühendamist perrooniga. Peatus hõlmab enda alla 100m² pindala ning peatuse väliala ruumivajadus on ligikaudu 4600m². Jaamale juurdepääsuks kavandatakse juurdepääsutee koos eraldi kergliiklusteega. Sõiduautode parkimiskohad lahendatakse hinnanguliselt 30-le sõidukile.

KSH jäeti algatamata nimetatud otsusega keskkonnamõjude strateegiline hindamine.

Eelhinnangu käigus jõuti tulemusele, et arvestades hetkel teadaolevat informatsiooni kavandatava tegevuse ja piirkonna edasise arengusuuna kohta, ei ole keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse mõistes kavandatavate tegevuste ellu viimisel ning detailplaneeringu läbiviimiseks KSH algatamine hetkel otstarbekas.

Detailplaneeringu algatamise eelnõu koos keskkonnamõjude strateegilise eelhinnanguga on saadetud Keskkonnaametile seisukoha saamiseks.

Keskkonnaamet oma 12.09.2022 kirjas nr 6-5/22/17458-2 juhib tähelepanu, et kui planeeringuala jääb metsamaale, siis tuleb hinnata ka metsamaa raadamisega seotud mõjusid ja kavandada leevendavaid meetmeid. Samuti toodi välja uuringud ja eksperthinnangud, mille lisamine on vajalik: hüdroteoloogiline uuring, rohekoridoritoimivuse eksperthinnang, mürauuring ja arvestada Rail Baltica trassilõigu loomapääsude projektlahendusega.

Keskkonnaamet nõustub KSH eelhinnangu koostajatega ja on seisukohal, et arvestades kavandatavat tegevust, planeeringuala, teadaolevat informatsiooni ja KSH eelhinnangus esitatut, ei ole KSH algatamine Keskkonnaameti pädevusse jäävas osas vajalik.

Lähtuvalt eestoodust jäeti detailplaneeringu staadiumis KSH algatamata.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Põhja-Pärnumaa Vallavolikogu.

Koostamise korraldaja on Põhja-Pärnumaa Vallavalitsus.

Koostaja on Skepast & Puhkim OÜ. Laki põik 2, 12915 Tallinn Telefon: 664 5808; e-post: info@skpk.ee
Registrikood: 11255795

Kehtestaja on Põhja-Pärnumaa Vallavolikogu. Kontaktisikuks on vallaarhitekt Reet Olev, reet.olev@pparnumaa.ee, tel 56224688.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Põhja-Pärnumaa valla kodulehel <https://www.pparnumaa.ee/rail-baltic>.

Dokumendid

- [Põhja-Pärnumaa Vallavolikogu 19.10.2022 otsus nr 45](#)

Põhja-Pärnumaa Vallavalitsus

Vändra alev, Põhja-Pärnumaa vald, Pärnu maakond, Pärnu-Paide mnt 2

Telefon: +372 4430330

E-post: vald@pparnumaa.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

sekretär-registripidaja Ulvi Schär

Telefon: +372 44 73 702

E-post: ulvi.schar@pparnumaa.ee

Teadaande number 1993311