

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 27.10.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kiili Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kiili Vallavalitsus teatab, et 18. oktoobri 2022 Kiili Vallavalitsuse korraldusega nr 476 kehtestati Kiili alevis Kurna tee 25 ja Kurna tee 27 detailplaneering. Detailplaneeringu on koostanud Ehitusprojekt osaühing, töö nr 248-2021D. Planeeritav maa-ala asub Harju maakonnas, Kiili vallas, Kiili alevis. Planeeringuala suurus on 10867 m². Planeeritaval maa-alal kehtib: Kiili valla üldplaneering ja Kiili alevis Kiili tehнопargi detailplaneering (DP0162).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Kiili alevis Kurna tee 25 (kt 30401:001:2418) ja Kurna tee 27 (kt 30401:001:2421) kinnistute liitmine ja ehitusõiguse määramine ning sellega koos heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise lahendamine. Detailplaneeringuga moodustatakse detailplaneeringu alale 1 tootmis- (75%) ja ärimaa (25%) krunt. Moodustatavale krundile tohib ehitada ühe kuni kahekorruselise hoone kõrgusega kuni 12,0 m ja kaks abihoonet kõrgusega kuni 5,0 m ning krundi ehitisealune pind kokku kuni 4700 m² (ehitistealuse pinna moodustavad kõik krundil olevate ehitusloa kohustuslike hoonete, ehitusloa kohustust mitteomavate ehitiste ehitisealuste pindade summa). Parkimisvajadused lahendatakse krundi piires. Käesolev detailplaneering ei ole üldplaneeringut muutev. Detailplaneeringuga on võimalik tutvuda Kiili Vallavalitsus tööpäevadel kohapeal või digitaalselt Kiili valla geoinfosüsteemis EVALD.

Kiili Vallavalitsus

Nabala tee 2a, Kiili alev, 75401 HARJUMAA

Telefon: 679 0260

E-post: INFO@KIILIVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Sekretär Urve Valdna

Telefon: 679 0260

E-post: urve.valdna@kiilivald.ee

Teadaande number 1993207