

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 26.10.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääne-Harju Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Lääne-Harju Vallavalitsus teatab et on algatanud 11.10.2022 korraldusega nr 1022 detailplaneeringu Lääne-Harju vallas Vasalemma alevikus Pargi tn 11 katastriüksusel ja lähialal.

Pargi tn 11 katastriüksuse planeeringuala koos juurdepääsu kavandamiseks vajamineva lähialaga on 2934 m2.

Lähtudes vajadusest korrastada enne detailplaneeringu algatamist aadressiandmeid muudeti Lääne-Harju Vallavalitsuse 04.10.2022 korraldusega nr 1010 Ranna tee 17b katastriüksuse lähiaadressi ja määrati uueks aadressiks Pargi tn 11(katastritunnus 43101:001:2006).

Planeeritav katastriüksus asub Vasalemma alevikus Pargi tänava (teeregistri nr 8681017) ja Kesk tänava (teeregistri nr 8681007) ristmiku lähialas. Pargi tn 11 elumumaa piirneb põhjas Ranna tee 17a (katastritunnus 86801:002:0104) elumumaa kinnistuga, idas Keskmetsa (katastritunnus 43101:001:0905) maatulundusmaa katastriüksusega, lõunas Pargi tn 9 (katastritunnus 86801:002:0740) üldkasutatava maa ja läänes Ranna tee 17c (katastritunnus 43101:001:2007) maatulundusmaaga. Detailplaneering on üldplaneeringu kohane. Planeeringualale on võimalik kavandada juurdepääs Pargi tänava pikenduselt Keskmetsa maatulundusmaalt.

Detailplaneeringu eesmärk on Pargi tn 11 elumumaal ehitusõiguse ja -tingimuste määramine, liikluskorralduse ja tehnovõrkude lahendamine, keskkonnakaitseliste abinõude ning vajalike kitsenduste määramine.

Detailplaneeringu algatamisel täiendavate uuringute vajadus puudub.

Dokumendid

1. [Lääne-Harju Vallavalitsuse 11.10.2022 korraldus nr 1022](#)
2. [Lääne-Harju Vallavalitsuse 11.10.2022 korralduse nr 1022 lisa](#)

Lääne-Harju Vallavalitsus

Rae tn 38, Paldiski, Lääne-Harju, Harjumaa

Telefon: 6790600

E-post: info@laaneharju.ee

Teadaande number 1992261