

Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 07.04.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääne-Harju Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Lääne-Harju Vallavalitsus teatab, et Lääne-Harju Vallavolikogu on 31.03.2026 otsusega nr 20 tunnistanud kehtetuks Vasalemma alevikus Nõmme tn 5 krundi detailplaneeringu.

Detailplaneering on kehtestatud Vasalemma Vallavolikogu 29.05.2012 otsusega nr 22. Planeeringualal asuvad Nõmme tn 5 (katastritunnus 86801:001:0796), Pärna tn 16c (katastritunnus 86801:001:0797) ja Pärna tn 16b (katastritunnus 86801:001:0798) katastriüksused. Planeeringuala piirneb Nõmme tn 3 (katastritunnus 86801:002:0109), Roosi tn 31 (katastritunnus 86801:002:0126), Roosi tn 35 (katastritunnus 86801:002:0137) ja Pärna tn 16a (katastritunnus 86801:002:0154) elamumaa ning Pärna tänav L3 ja Nõmme tänav L2 transpordimaa sihtotstarbega katastriüksustega.

Planeeringuala kõikide kinnistute kõik omanikud esitasid taotlused detailplaneeringu kehtetuks tunnistamiseks. Taotlejad sedastasid oma taotlustes, et ei soovi detailplaneeringut selle kehtestatud kujul ellu viia.

Planeerimisseaduse (PlanS) § 140 lõike 1 kohaselt võib detailplaneeringu või selle osa tunnistada kehtetuks, kui: 1) detailplaneeringu kehtestamisest on möödunud vähemalt viis aastat ja detailplaneeringut ei ole asutud ellu viima; 2) planeeringu koostamise korraldaja või planeeritava kinnistu omanik soovib planeeringu elluviimisest loobuda. Seega on seaduse § 140 lõikes 1 sätestatud eeldus täidetud.

Dokumendid

- [Lääne-Harju Vallavolikogu 31.03.2026 otsus nr 20](#)

Lääne-Harju Vallavalitsus
Rae tn 38, Paldiski, Lääne-Harju, Harjumaa
Telefon: 6790600
E-post: info@laaneharju.ee

Teadaande number 2586338