Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 06.04.2026
Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kehtna Vallavalitsus avaldab teadaande planeerimisseaduse (PlanS) § 139 lõike 3 alusel.

Kehtna Vallavalitsus teatab Kehtna Vallavolikogu kehtestas 26.03.2026 otsusega nr 21 Kehtna aleviku Serva detailplaneeringu.
Detailplaneeringu koostamise eesmärk on liita Uushaljasala (29201:001:0467) ja Servahaljasala (29201:001:0776) katastriüksused ja seada tingimused viie boksiga ridaelamu rajamiseks. Detailplaneeringuga määratakse krundile ehitusõigus, arhitektuur-ehituslikud tingimused, kavandatakse juurdepääsuteed, normikohane parkla ning selgitatakse välja tehnoloogiliste võrkude varustatavuse ja nende paiknemise võimalused. Planeeringuala suurus on 3501 m2.

Kehtna valla kehtiva üldplaneeringu kohaselt, asub planeeringuga hõlmatav ala üldkasutataval maal. Detailplaneeringuga kavandatakse planeeritavale maaüksusele elamumaa juhtotstarvet, mistõttu sisaldab detailplaneering üldplaneeringu muutmise ettepanekut ja detailplaneeringut menetlemisel kohaldati üldplaneeringu menetlust. Kehtna Vallavalitsus algatas kehtivat üldplaneeringut muutva detailplaneeringu kaalutlusel, et kavandatav ridaelamu sobitub olemasoleva hoonestusstruktuuriga, olles üleminekuks olemasolevate korruselamute ja üksikelamute vahel, lisaks on üldplaneeringuga lähedusse kavandatud elamumaa üksikelamute rajamiseks.

Dokumendid

- Kehtna Vallavolikogu 26.03.2026 otsus nr 21

Kehtna Vallavalitsus
Kehtna alevik, Kehtna vald, Rapla maakond, Pargi tn 2
Telefon: +372 53480602
E-post: KEHTNA@KEHTNA.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
registri ja -ehitusspetsialist Tiina Satsi
Telefon: 5304 0923
E-post: tiina.satsi@kehtna.ee

Teadaande number 2585641