

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 02.04.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääne-Nigula Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Lääne-Nigula Vallavalitsus teatab Lääne-Nigula Vallavalitsuse 31.03.2026 korraldusega nr 2-3/26-138 algatati detailplaneeringu koostamine Rõuma külas asuvatele Mardipõllu katastriüksusele (kinnisasi nr 22628450, katastritunnus 68001:002:0169, pindala 13,8 ha, maatulundusmaa), Eilandi katastriüksusele (kinnisasi nr 2630332, katastritunnus 68001:002:0510, pindala 10,6 ha, maatulundusmaa), Uuga katastriüksusele (kinnisasi nr 2007832, katastritunnus 68001:002:0520, pindala 3,0 ha, maatulundusmaa) ja Oksa katastriüksusele (kinnisasi nr 2007832, katastritunnus 68001:002:0530, pindala 8,7 ha, maatulundusmaa). Maaomanik soovib planeeringualale rajada kaasaegse andmekeskuse, mis koosneb kuuest andmetöötamiseks mõeldud serveripargist.

Planeeringuala asub hajaasustuse piirkonnas maalise asustuse alal, kus detailplaneeringu koostamise kohustust üldjuhul ei ole. Kuna kavandatakse üle 1000 m²-se ehitusaluse pinnaga tootmis- ja ärihooneid, siis tuleb lähtudes üldplaneeringus määratud juhtudest koostada detailplaneering. Planeering koostatakse kooskõlas Lääne-Nigula valla üldplaneeringuga.

Lähtuvalt detailplaneeringu eesmärgist ja ülesannetest ning vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lõigetele 1 ja 2 puudub kohustus detailplaneeringule keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamiseks ja ka eelhinnangu koostamiseks. Menetluse käigus tuleb planeeringust huvitatud isikul tellida mürauuring ja näha ette vajalikud müraleevendusmeetmed.

Dokumendid

- [algatamise korraldus](#)

Lääne-Nigula Vallavalitsus
Haapsalu mnt 6, Taebla alevik, Lääne-Nigula vald, Läänemaa
Telefon: 4720300
E-post: VV@LAANENIGULA.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
maa- ja planeerimisspetsialist MARIKA MEISTER
Telefon: 4724354
E-post: marika.meister@laanenigula.ee

Teadaande number 2585191