

## Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 02.04.2026

Avaldamise lõpp: 03.04.2026

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et OÜ ORGITA DOLOMIIDITOOTED (registrikood: [10713994](#)) (aadress Kulliaasa, Sulu küla, Märjamaa vald, Rapla maakond) poolt 13.12.2024 esitatud Orgita paekarjääri keskkonnaloa muutmise taotluse (registreeritud KOTKAS 13.12.2024 dokumendina nr DM-129786-6) alusel on valminud keskkonnaloa muutmise otsuse ja keskkonnaloa nr KMIN-051 eelnõud.

Orgita paekarjäär asub Rapla maakonnas Märjamaa vallas Orgita külas riigile kuuluval kinnistul Paekarjääri (katastritunnus 50402:001:0940; maa sihtotstarve on 100% mäetööstusmaa), mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Orgita paekarjääri mäeeraldise pindala on 4,65 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala 6,44 ha. Orgita paekarjääri mäeeraldis hõlmab täielikult Orgita-Haimre dolokivimaardla kõrgemargilise ehitusdolokivi aktiivse tarbevaru 1 plokki. Seisuga 30.09.2024 on Orgita paekarjääri mäeeraldisega seotud kõrgemargilise ehitusdolokivi aktiivse tarbevaru kogus 117,97 tuh m<sup>3</sup>, millest kaevandatav varu on 99,97 tuh m<sup>3</sup>.

Maavara kaevandamise keskmiseks aastamääraks taotletakse 3,70 tuh m<sup>3</sup>. Maavara kasutatakse ehituskivina, kunst-raidkivina ja killustiku tootmiseks ning kaevandatud maa korrastatakse metsamaa (arvestatakse II kategooria kaitsealuse liigi Triturus cristatus (harivesilik) vajadustega.

Keskkonnaloale nr KMIN-051 kavandatakse seada järgmised kõrvaltingimused:

1. Ala korrastamisel peab arvestama harivesiliku asurkonnaga. Paekarjääri katastriüksus tuleb korrastada vastavalt MTÜ Põhjakonn koostatud eksperthinnangus „Taotletava Orgita IV dolokivikarjääri mõju harivesiliku asurkonnale ja mõju leevendusvõimalused“ kirjeldatud ruumilisele ja ajalisele kavale harivesilikule sobivaks elupaigaks, kus säilivad talvitus- ja varjupaigad ning kus leidub mitmeid väikeveekogusid. Tingimused lähtuvalt harivesilikust:

- Katastriüksusele tuleb rajada vähemalt kolm laugekaldalist veekogu. Rajatavad veekogud peavad olema erineva sügavusega (maksimaalne sügavus peaks jääma vahemikku 0,5 m-1,7 m), et tagada sigimistingimused erinevate sademetega aastatel.
- Veekogu peab olema päikesele avatud.
- Rajatava veekogu põhjasubstraat peab olema mineraalne vettupidav materjal, kas savi, saviliiv, saviliivmoreen, dolomiidistunud lubjakivi vms.
- Veekogu kaldad peavad olema lauged (< 5°). Eriti oluline on, et veekogu päikesele avatud põhjakallas oleks võimalikult lauge.
- Veekogu kaldaala ei tohi mitte mingil juhul katta huumusrikka mullakihiga.
- Väikeveekogu tuleb rajada nii, et oleks tagatud pinnavee valgumine veekogusse, nii ei tohi veekogu ümber rajada katkematuid valle, mis vee voolamist takistaksid.
- Veekogude servaalad ja veekogude vahelised alad tuleb jätta avatuks ning sinna ei tohi planeerida mulda või muud orgaanikat sisaldavat materjali.
- Avatud ala maapind ei tohiks olla ühtlane ega tasane, vaid ala tuleks liigestada erinevate pinnavormidega. Avatud ala maapinna kõrgus võib olla varieeruva tasemega ning hooajaliselt osaliselt üleujutatud.
- Avatud alale tuleb rajada 2 kivihunnikut ja 2 klibuvalli, et tekiks erinevaid mikroelupaiku ning harivesilikele sobivaid varje- ja talvituskohti. Ka harivesiliku sigimisveekogude juures olevad karjääri nõlvad tuleb jätta looduslikule arengule. Nõlvu ei tohi mulla või muud liiki huumusrikka pinnasega katta, kuna sel juhul kaovad õõnsused ja praod, mida harivesilikud talvitumiseks kasutavad. Lisaks põhjustab huumusrikas pinnas nõlvade kiiret ja tihedat taimestumist, mis samuti harivesilikele ei sobi.

- Avatud ala metsastada ei tohi. Mitte avatud ala on juba ise metsastunud ja seal on mõistlik lasta looduslikul metsastumisel jätkuda.
  - Selleks, et hinnata korrastustööde tulemuslikkust ning rajatud väikeveekogude sobivust harivesilike sigimispaigana, tuleb korrastustööde järgselt veekogusid seirata, et teha kindlaks harivesilike sigimine veekogudes. Seire tulemustest lähtuvalt (harivesiliku esinemisest/mitteesinemisest) saab vajadusel veekogusid korrigeerida. Samuti võimaldab veekogude seire teha muudatusi ja korrekture teistesse kaevandusblokkidesse kavandatavates veekogudes.
  - Harivesilike seire tuleb läbi viia pärast korrastustööde lõppemist, kuid mitte esimesel sigimisveekogude rajamisele järgneval aastal. Seire tuleks läbi viia 2. ja 3. aastal pärast väikeveekogude rajamist ja korrastustööde lõppemist, sest vesilikud vajavad sigimiseks veetaimestikku ja kohe esimesel aastal pärast veekogude rajamist ei pruugi neis veesisest taimestikku veel olla. Kahe aastane seire võimaldab aga aasta mõju välistada.
  - Vesilike seire toimub juunikuul I pooles ning seiremeetodina kasutatakse nii vesilikumunade otsimist kui ka vastsete kahvapüüki. Viimane annab infot sigimisedukuse kohta.
  - Nii veekogude rajamiseks kui karjääri nõlvade laugemaks tegemiseks on parim aeg augustis ja septembris, kui moonde läbinud noorloomad on sigimisveekogude ümbrusest lahkunud, kuid pole veel karjääri nõlvades olevatesse talvitumispakadesse läinud. Kindlasti ei tohi pinnasetoid teha hilissügisest kevadeni (oktoobrist-maini), mil vesilikud on talvitumas ning võivad seetõttu hukkuda.
  - Harivesiliku sigimisveekogude rajamisele tuleb kaasata kahepaiksete ekspert.
2. eksperthinnangus toodud joonise põhjal on Orgita paekivikarjääri (50402:001:0940) ala planeeritud korrastada esimesena ja vastavalt Keskkonnaameti seatud tingimustele Orgita IV karjäärile, peab Orgita paekivikarjääri ala olema korrastatud ja harivesilikule sobivate tingimustega enne, kui algab Orgita IV karjääri alal kaevandamise viimane etapp. Kuna Orgita paekarjääris pikendatakse kaevandamise perioodi, siis tuleb Orgita karjääride kompleksis mingi ala korrastada, et see saaks hakata kujunema liigile sobivaks elupaigaks. Kui see ei sobi, siis tuleb kaasata kahepaiksete ekspert, kes oskaks anda lahenduse uues olukorras. Näiteks, kas oleks mõistlik kiiresti ammendada osa Orgita paekarjäärist ja see kujundada sobivaks harivesilikule;
  3. kasutada tehniliselt korras seadmeid, regulaarset hooldust ja sellist käitlust, mis vähendab lekete tõenäosust ja tagab kiire avastamise/ohjamise;
  4. lähtuvalt ettevaatus printsiibist teostada veetasemete mõõtmine seiret salvkaevudes, mis jäävad Orgita paekarjääri 500 m raadiusesse (Rinksu ja Metsatuka kinnistud). Veetaseme seiret kohustus kaks korda aastas, kevadel või sügisel kõrgvee perioodil ja suvel kuival perioodil. Seiret tuleb teostada ainult siis kui kinnistu omanikud seda soovivad ja kaevu konstruktsioon võimaldab veetaseme mõõta. Seire andmed tuleb esitada Keskkonnaametile infosüsteemi KOTKAS kaudu. Karjäärist 500 meetri raadiuses asuvate majapidamiste salvkaevude veerežiimi seire;
  5. kui kaevandamise käigus esineb kaebusi vee kättesaadavuse osas kaevudest ja ettevõtte väitel ei ole veevarustuse häiringud seotud kaevandamisega, tuleb kaevandajal tellida täiendav eksperthinnang, mille raames antakse hinnang, kas kaevude veetaseme muutused on tingitud kaevandamisest. Eksperthinnang tuleb esitada Keskkonnaametile ja Märjamaa Vallavalitsusele.
  6. kui eksperthinnanguga on tõendatud, et veetaseme karjääri mõjupiirkonnas olevates kaevudes on langenud tarbimist mittevõimaldavale tasemele või vee kvaliteet on halvenenud kaevandaja tegevuse tõttu, siis tuleb arendajal asendada need sügavamatest veekihtidest toituvate kaevudega ja kanda kõik sellega kaasnevad kulud (rajada puurkaev, kaevu puhastada või vajadusel kaevu süvendada). Veevarustus tuleb tagada nii ruttu kui võimalik, kuid mitte hiljem kui 1 kuu jooksul;
  7. kaevandajal teostada kaevandamistööde käigus müra mõõtmised. Müra vähendamiseks tuleb töötlussõlm (purusti/sõel) paigutada lähima elamumaa piiri ja elamu suhtes katendivallide taha ja/või mäeeraldise süvendisse;
  8. töö aeg karjääris on lubatud tööpäevadel kell 8.00-17.00. Eriolukordadel, kus töid on vaja teha kauem ja/või nädalavahetustel, tuleb saada selleks Märjamaa Vallavalitsuselt eraldi kirjalik kooskõlastus;
  9. karjääri väljaveoteedel tuleb vedude teostamise ajal tagada tolmutõrje karjäärisestel teedel ja karjäärist kaevandatud materjali väljaveoks kasutataval teel;
  10. kasutada 3-5 m kõrguseid pinnasvalle karjääri servas (ja olemasolevaid puistanguid/kaeveõont) müraleviku tõkestamiseks;

11. hoida töötlussõlme kasutus vajaduspõhisena ja ajaliselt piiratud mahus, vältida tarbetut müraallikate koos töötamist olukordades, kus see ei ole tootmisloogikast vajalik;
12. rakendada niisutamist ja muid tolmutõrje võtteid (eriti kuival perioodil ja töötlemisel);
13. muld/moreen/porsunud dolomiit väljata ja ladustada selektiivselt ning koorida vastavalt;
14. karjääri ajutiste üleujutuste puhul peab loa valdaja peatama kaevetööd üleujutatud aladel.

Eelnõu(de) , loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda tööpäeviti lähimas Keskkonnaameti kontoris (+372 662 5999, [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee)).

Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-129786>

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult e-posti aadressil [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee) alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Teadaande number 2584836