

Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 27.03.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 12 lõike 1¹ punkti 2](#) alusel.

Keskkonnaamet otsustajana teatab, et on jätnud algatamata oma 27.03.2026 kirjaga nr DM-132945-11 Nõmme-Koordi liivakarjääri keskkonnaloa nr KL-520903 muutmise taotlusele keskkonnamõju hindamise (KMH).

Kavandatava tegevuse eesmärgiks on Nõmme-Koordi liivakarjääris kaevandamisega jätkamine muudetud piirides.

Holstre-Nõmme Kalastus OÜ omab Nõmme-Koordi (Pirmastu) liivamaardlas maavara kaevandamiseks keskkonnaluba nr KL-520903 (kehtivusajaga 01.10.2024 – 01.10.2039), mis annab õiguse Nõmme-Koordi liivakarjääri mäeeraldisel täiteliiva plokkide 2, 4, 5, 13, ja 22 kaevandamiseks. Esitatud taotluse kohaselt soovib loa omaja muuta Nõmme-Koordi liivakarjääri mäeeraldisel ja teenindusmaa piire, vähendades neid Asu kinnistuga (89201:004:0207) kattavas osas (plokk 22 aT) ning laiendades vastavalt arvele võetud maavaravarule, hõlmates mäeeraldisel koosseisu lisaks täiteliiva aktiivse tarbevaru plokki 25. Keskkonnaloa nr KL-520903 kehtivusaja pikendamist ei taotleta.

Taotletav Nõmme-Koordi liivakarjäär asub Viljandi maakonnas Viljandi vallas Lolu külas eraomandisse kuuluvatel kinnistutel Sakala (katastritunnus 57002:001:0057, registriosa nr 1328539) ja Väike-Sakala (katastritunnus 57002:001:0058, registriosa nr 1328539). Taotletav mäeeraldis hõlmab Nõmme-Koordi (Pirmastu) liivamaardla (registrikaart nr 0025) täiteliiva aktiivse tarbevaru plokkide 2, 4, 5, 13 ja 25 täielikult.

Taotletava Nõmme-Koordi liivakarjääri kujul on suuremas osas tegu varasemalt kaevandatud maaga, kus kaevandamise jätkamine on vähese keskkonnamõjuga. Osaliselt asub taotletav mäeeraldis kaevandamisega veel hõlmamata maa-alal (lisanduv plokk 25 aT).

Mäeeraldisel pindalaks taotletakse 22,96 ha (kehtival loal 21,03 ha) ja teenindusmaa pindalaks 23,50 ha (kehtival loal 21,03 ha). Seega suureneb kaevandamiseks lubatud ala 1,93 ha võrra ja karjääri teenindamiseks vajalik ala 2,47 ha võrra. Kaevandamise keskmiseks tootmismahuks aastas taotletakse 95 tuh m³ (kehtival loal 77 tuh m³) ning kaevandatud maa korrastatakse veekoguga puhkealaks.

Eelhindamise tulemusena järeldab Keskkonnaamet, et kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju, kuna:

1. kavandatav tegevuskoht ei asu kaitstaval loodusobjektidel ega Natura 2000 võrgustiku alal ning kavandatava kaevandamisega ei mõjutata kaitstavaid loodusobjekte ega Natura 2000 võrgustiku alasid ebasoodsalt;
2. eelhindamise tulemusena selgus, et kaevandamisel ei ületata piirmäärasid müra ja õhusaaste osas ning häiringud on leevendatavad;
3. eelhindamise tulemusena selgus, et kaevandamine ei mõjuta väljakujunenud põhjaveerežiimi, kuna kaevandamine toimub olemasolevat veerežiimi muutmata ja reostuse teket tuleb hoolega vältida;
4. mäeeraldisel laiendusel looduslik maastik kaevandamistöõde käigus hävib, kuid see on kvalitatiivselt hiljem taastatav maa-ala korrastamisega.

Tekkida võivad keskkonnahäiringud on leevendatavad ning antavale keskkonnaloale määratakse asjakohased kõrvaltingimused.

KMH jäeti algatamata tuginedes KeHJS § 3 lõike 1 punktide 1, § 6 lõike 2 punktide 2 ja lõikele 4, § 6¹ lõigetele 3 ja 5, § 9 lõikele 1, § 11 lõigetele 2, 2², 2³, 4, 8 ja 8¹, Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ § 1 lõikele 1 ja § 3 punktide 4, keskkonnaministri 16.08.2017 määrusele nr 31 „Eelhinnangu sisu täpsustatud nõuded.

Arendaja on Holstre-Nõmme Kalastus OÜ (registrikood: [14346363](#)) , kontaktandmed: aadress Sakala, Lolu küla, Viljandi vald, Viljandi maakond

Otsustaja on Keskkonnaamet (kontaktisik Marin Varblane, e-post marin.varblane@keskkonnaamet.ee, telefon 5692 7090).

KMH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti lähimas Keskkonnaameti kontoris (tel. 662 5999, info@keskkonnaamet.ee). Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemist KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>, valides alajaotuse keskkonnakaitseload -> taotluste ja menetluste register -> menetluse nr M-132945.

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Tedaande number 2582616