

## Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 25.03.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab, et Pärnu Linnavolikogu 19.03.2026 otsusega nr 20 tunnistati Pärnu Linnavolikogu 16. aprilli 1998 otsuse nr 9 punktiga 2 kehtestatud „Pärnu Ilvese tn, Kirsi tn ja Kaevu tn vahelise ala detailplaneering“ kehtetuks. Detailplaneeringu ala suurusega u 4,24 ha asus Pärnu linnas Rääma asumis.

Detailplaneeringu eesmärgiks oli endise Pärnu Masinatehase territooriumil (täna aadressiga Ilvese tn 19a) amortiseerunud tootmishoonete asendamine ridaelamutega. Tänapäevastele ehituslikele ja ruumilise arengu põhimõtetele ning on planeeringuala kinnistute omanikele piirav. Seega oli asjakohane ja vajalik ligi 28 aastat kehtinud detailplaneering kehtetuks tunnistada.

Peale detailplaneeringu kehtetuks tunnistamist on alal võimalik piirkonda edasi arendada vastavalt üldplaneeringu tingimustele, arvestades terviklikkuse põhimõtet ja järgides seadusandlust.

Pärnu Linnavolikogu otsusega saab tutvuda Pärnu linna veebilehel [www.parnu.ee](http://www.parnu.ee)

Seotud dokumendid:

Ilvese tn, Kirsi tn ja Kaevu tn vahelise ala detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine <https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=2287317>

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: [linnavalitsus@parnu.ee](mailto:linnavalitsus@parnu.ee)

Teadaande number 2581700