

Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 25.03.2026

Avaldamise lõpp: 26.03.2126

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Bauroc AS (registrikood: [10198948](#)) (aadress Virukivi/1, Andja küla, Rakvere vald, Lääne-Viru maakond, 44209) poolt esitatud Metsaniidu II liivakarjääri keskkonnaloa taotluse alusel on valminud loa ja korralduse eelnõud.

Bauroc AS omab keskkonnaluba [L.MK/321856](#) kehtivusega 03.07.2012 - 03.07.2027 täiteliiva kaevandamiseks Metsaniidu II liivakarjääri mäeeraldisel Lääne-Virumaal Viru-Nigula vallas Ojakülas riigiomandis oleval kinnistul Pangametsa (katastritunnus 90201:001:0269), mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ja volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet. Metsaniidu II liivakarjäär külgneb Metsaniidu karjääri mäeeraldisega (katastritunnus 90201:001:0262), kus Bauroc AS omab täiteliiva kaevandamiseks keskkonnaluba 317757 kehtivusega 14.06.2001 - 14.06.2026. Nii Metsaniidu II liivakarjääri mäeeraldis kui Metsaniidu karjääri mäeeraldis külgnevad omakorda endise Metsaniidu mäeeraldisega (katastritunnus 90201:001:0262), kus Bauroc AS omas täiteliiva kaevandamiseks keskkonnaluba 317758 kehtivusega 28.08.2003- 28.08.2023.

Metsaniidu II liivakarjääri mäeeraldisel pindalaks taotletakse 35,13 ha ja mäeeraldisel teenindusmaa pindalaks 57,06 ha. Mäeeraldis hõlmab Toolse liivamaardla (registrikaardi nr 809) täiteliiva aktiivset tarbevaru plokki 3 (3 aT) täielikult. Käesoleva taotlusega on mäeeraldisel teenindusmaad laiendatud hõlmamaks alad, kus Bauroc AS omab täiteliiva (maa-aines) kaevandamiseks keskkonnaluba 317757 (kehtivusega kuni 14.06.2026) ja kus Bauroc AS omas täiteliiva (maa-aines) kaevandamiseks keskkonnaluba 317758 (kehtivus kuni 28.08.2023). Kaevandatud maa korrastamist kavandatakse kogu alal ühiselt. Kogu taotletav ala korrastatakse tehisveekoguks ning metsa- ja rohumaaks.

Keskkonnaamet kavandab antavale loale seada järgmised kõrvaltingimused:

1. Minimeerimaks võimaliku reostuse teket, tuleb kaevandamis- ja töötlemistehnika korrasolu regulaarselt kontrollida ja masinate hooldustöid teha ainult selleks ette nähtud spetsiaalsetel hooldusplatsidel, või väljaspool karjääri selleks ette nähtud kohtades.
2. Võimalike rikete ning avariide tagajärjel tekkiva kütuse- või õlireostuse likvideerimiseks peab karjääris olema olemas vajalik koguses absorbenti (näiteks turvas, saepuru või sünteetilised absorbendid), millega saab tekkinud reostuse kokku korjata.
3. Avarii korral tuleb reostus koheselt lokaliseerida ning teavitada Keskkonnaametit, Politsei- ja Piirivalveametit ja Päästeametit.
4. Metsaniidu II karjääri kaevandamistegevuse ajal tuleb mõõta Tigapõllu (90201:001:0417), Aasametsa (90201:001:0253), Mattiase (90201:001:0058) ja Päikese (90201:001:0331) katastriüksuste kaevude veetasemeid kaks korda aastas, madalaima ja kõrgeima veetaseme perioodil. Kui seire näitab veetaseme langust või vee kvaliteedi halvenemist kaevandamise tõttu, on loa omaja kohustatud rajama uued kaevud ja katma kõik kulud.
5. Iga kolme aasta järel tuleb võtta veeproovid Päikese kinnistu salvkaevust, Tigapõllu kinnistu puurkaevust PRK0061170 ja Aasametsa kinnistu puurkaevust PRK0056575 ning määrama sotsiaalministri 24.09.2019 määruse nr 61 ja keskkonnaministri 09.07.2015 määruse nr 43 lisa 4 punktides 5.1–5.2 sätestatud näitajad (hägusus, värvus, lõhn, oksüdeeritavus, elektrijuhtivus, pH, üldkaredus, NH₄, F, K, Ca, Cl, Mg, Mn, Na, NO₃, NO₂, üldFe, SO₄ ja HCO₃). Tagama kinnistutel nõuetele vastava kvaliteediga joogivee olemasolu.
6. Maavara kaevandamine on lubatud esmaspäevast reedeni ajavahemikus 7.00-21.00. Keelatud on maavara kaevandada ja välja vedada riiklikel pühadel. Kui ilmneb vajadus töötada nädalavahetustel ning riigipühadel, tuleb sellest eelnevalt teavitada kohalikku omavalitsust ja lähimaid elanikke ning saada nende nõusolek;

7. Tolmu leviku piiramiseks tuleb vajaduse tekkimisel karjääri väljaveoteid, killustikukuhilaid, laoplatse ja töötlussõlme ümbrust kuival aastaajal niisutada;
8. Mūra- ja tolmuhäiringute leevendamiseks tuleb rajada vähemalt 3 meetri kõrgused müratõkkevallid vahetult mūraallika või lähima elamumaa lähedusse, mis oleksid mäeeraldisel rajatud Tigapõllu kinnistu (katastritunnus 90201:001:0417) suunale;
9. Kaevandamistegevuse alustamisel tuleb mõõta mürataset karjääri alast väljaspool, katendivalli taga Tigapõllu (katastritunnus 90201:001:0417) kinnistul aktiivse kaevandamistegevuse ajal ehk olukorras, kui karjääris tehnika koos töötab. Mõõtmised peavad olema läbi viidud akrediteeritud mõõtja poolt. Mõõtmistulemused esitada esimesel võimalusel Keskkonnaametile. Juhul kui esineb vajadus mūra leviku täiendavaks tõkestamiseks, tuleb rakendada vajaduspõhiseid leevendavaid meetmeid (hoida mūraallikad kaevandatud süvendi all, katendivallide kõrguse suurendamine, tööaja optimeerimine);
10. Ristpardi ja liivatüllil piiritletud pesitsuselupaigas tuleb perioodil 01.05-15.08 vältida tegevusi, mis toovad kaasa elupaiga muutumise ja häiringud – pinnasetööd, motokross jms;
11. Tulenevalt öösorri pesitsuselupaigast on Metsaniidu II liivakarjääri mäeeraldisel ning teenindusmaal kaevandamist ettevalmistavad tööd keelatud pesitsusajal 01.05-31.07. Öösorri EELISes piiritletud pesitsuselupaigas tuleb perioodil 01.05-31.07 vältida tegevusi, mis toovad kaasa elupaiga muutumise ja häiringud – igat tüüpi raie ja sellega seonduvad tööd (alusmetsa eemaldamine, metsamaterejali kokkuvedu), noorendike hooldus ja muud metsatööd;
12. Korrastamisprojekt peab tagama teadaolevate kaitseväärtuste (ristpardi ja liivatüllil) pesitsuselupaiga säilimise pesitsusajal ning sama või samaväärse elupaiga säilimise pikemas perspektiivis. Samuti peab projekt tagama rändepeatuspaiga säilimise väikeluige rändepeatuspaigas ja tagama selle häirimise vältimise rändeajal;
13. Enne Metsaniidu II liivakarjääris tegevuse alustamist peab ala kõikide võimalike kaitseväärtuste väljaselgitamiseks esmalt läbi viima linnustiku inventuuri, mis hõlmab varapesitsejaid (kakud, rähnid) ja teisi alal elupaiga järgi esineda võivaid kaitsealuseid liike (nõmmelõoke, väike-kärbsenäpp jne), kelle pesitsusaeg jääb ajavahemikku 01.03-22.06;
14. Metsaniidu II liivakarjääri mäeeraldisel ja mäeeraldisel teenindusmaal on raadamine keelatud 15.03-31.08;
15. Suure käopõlle (*Listera ovata*) kasvukohta KLO9316434 lähistel võib raieid teostada ainult kuiva või külmunud pinnasega. Keelatud on kasvukohta teede rajamine, raidmete kuhjamine ja raidmete põletamine.

Eelnõu(de) , loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda tööpäeviti eelneva kokkuleppe alusel Keskkonnaameti kontorites üle Eesti.

Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-125205>

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult 30 kalendripäeva jooksul, st hiljemalt 24.04.2026 e-posti aadressil info@keskkonnaamet.ee alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 2581562