

## Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 12.12.2017 10:50

Parandaja: Lana Toomvap (Kuusalu Vallavalitsus).

Parandamise põhjus: Kuusalu Vallavalitsuse 07.12.2017 korraldusega nr 646 muudeti Kuusalu Vallavalitsuse 02.11.2017 korraldust nr 566 „Valkla küla Kuldallika kinnistu detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ning detailplaneeringule keskkonnamõju strateegilise hindamise mittealgatamine“ järgnevalt: 1.1 Lugeda õigeks kinnistu suurus 1,7 ha korralduses ja eelhinnangus ekslikult märgitud 17 ha asemel; 1.2 Eelhinnangu punktis 3.4.1 asendada elamute ehitamine puhkehoonete ehitamisega; 1.3 Korralduse lisa peatükis II „Detailplaneeringu eesmärk“ punktis 1 kirjeldada ehitusõiguse seadmine puhkekeskuse rajamiseks.

### Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 07.11.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et Kuusalu Vallavalitsuse 02.11.2017 korraldusega nr 566 algatati Valkla küla Kuldallika kinnistu detailplaneering, kinnitati lähteülesanne ning jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine, maa sihtotstarbe muutmine, teede, tehnavarustuse, liikluskorralduse, heakorrastuse ja haljastuse lahendamine ning kõigi vajalike piirangute ja servituutide määramine. Planeeritava ala suurus on 1,7 ha.

Detailplaneering on kooskõlas kehtiva Kuusalu valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu algatamisel võimalike uuringute vajadus puudub. Juhul, kui detailplaneeringu menetlemise kestel ilmnevad täiendavad asjaolud, on vallavalitsusel õigus nõuda detailplaneeringu koostamisest huvitatud isikult keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamist.

#### Dokumendid

- [Kuusalu Vallavalitsuse 02.11.2017 korraldus nr 566](#)

Kuusalu Vallavalitsus

Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa

Telefon: 606 6370

E-post: [vallavalitsus@kuusalu.ee](mailto:vallavalitsus@kuusalu.ee)

Teadaande number 1215738