

Riigivara enampakkumisteade

Avaldamise algus: 10.10.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rahandusministeerium avaldab teadaande [riigivaraseaduse \(RVS\) § 58 lõike 1](#) alusel.

Rahandusministeerium kuulutab välja avaliku enampakkumise alljärgnevate kinnisasjade võõrandamiseks:

1.1 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Ahtme linnaosas Maleva 13 asuv eluruum nr 13 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 283307, katastritunnus 32205:002:0004, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 31,4 m², rvok KV71461) alghinnaga 2000 eurot ja määrata tagatisrahaks 200 eurot;

1.2 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Ahtme linnaosas Maleva 13 asuv eluruum nr 32 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 285207, katastritunnus 32205:002:0004, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 61,1 m², rvok KV109967) alghinnaga 10500 eurot ja määrata tagatisrahaks 1050 eurot;

1.3 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Ahtme linnaosas Sõpruse tn 31 asuv eluruum nr 2 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 1226407, katastritunnus 32204:002:0162, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 46,6 m², rvok KV87667) alghinnaga 2000 eurot ja määrata tagatisrahaks 200 eurot;

1.4 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Ahtme linnaosas Sõpruse tn 31 asuv eluruum nr 13 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 1227507, katastritunnus 32204:002:0162, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 50,5 m², rvok KV76103) alghinnaga 1600 eurot ja määrata tagatisrahaks 160 eurot.

2. Enampakkumised viiakse läbi elektrooniliselt oksjonikeskkonna <https://osta.ee> vahendusel.

3. Määrata pakkumiste esitamise tähtpäevaks 21 päeva alates vastava teate avaldamisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

4. Enampakkumised korraldatakse riigivaraseaduse, riigivara valitsemise korra ja oksjonikeskkonnas <https://osta.ee> kehtestatud korra kohaselt.

5. Pakkujat tasub hiljemalt 1 tööpäev enne enampakkumise toimumist tagatisraha oksjonikeskkonnas <https://osta.ee> oma kasutajakontole.

6. Avaliku enampakkumise võitja makstud tagatisraha võetakse arvesse ostuhinna osalise tasumisena. Teistele avalikul enampakkumisel osalejatele, samuti enampakkumise võitjale, kui enampakkumise tulemused jäeti kinnitamata korraldajast või muudest ettenägematutest asjaoludest tulenevatel põhjustel, tagastab korraldaja tagatisraha viie tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuste kinnitamisest või kinnitamata jätmisest arvates.

7. Elektrooniline enampakkumine oksjonikeskkonnas lõpeb pakkumise sisu ja kõrgeima pakkumise teinud pakkuja teatavakstegemisega oksjonikeskkonnas.

8. Enampakkumiste tulemused kinnitatakse ja kõrgeima pakkumise teinud pakkujad tunnistatakse parimaks või jäetakse enampakkumise tulemus kinnitamata Rahandusministeeriumi kantsleri käskkirjaga 20 tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuse teatavaks tegemisest oksjonikeskkonnas.

9. Kinnisasja võõrandamisega seotud notaritasu ja riigilõivu tasuvad vara omandajad.

10. Kui pakkumist soovivad teha mitu isikut ühiselt, annavad nad sellest enne pakkumise esitamist kirjalikult teada pakkumise korraldajale.

11. Kui parimaks tunnistatud pakkuja kasutab vara omandamisel panga finantseeringut, annab ta sellest teada pakkumise korraldajale enne laenulepingu sõlmimist.

12. Määrata kõigi käesolevate enampakkumistega seotud toimingute läbiviijaks ühisosakonna haldustalituse riigivara nõunik Kaidi Rand või tema asendaja.

Pakkumisi saab esitada 31.10.2022 kl 16.00 oksjonikeskkonnas osta.ee

Lisateave: puudub

Rahandusministeerium

Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Suur-Ameerika tn 1

Telefon: +372 6113558

E-post: info@fin.ee

Teadanda avaldaja kontaktandmed:

Ühisosakonna haldustalituse riigivara nõunik Kaidi Rand

Telefon: 6113159

E-post: kaidi.rand@fin.ee

Teadanda number 1984693