Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 12.03.2026
Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 35 lõike 6 alusel.

Harku Vallavolikogu teatab, et on algatanud 04.03.2026 otsusega nr 21 Vaila külas Vääna Jahiloss (katastritunnus 19801:011:0113) maaüksusel ja lähialal detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 04.03.2026 otsusega nr 22 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Vastavalt planeerimisseaduse (PlanS) § 142 lõikele 6 tuleb üldplaneeringu põhilahenduse muutmise ettepanekut sisaldava detailplaneeringu koostamisel anda eelhinnang ja kaaluda keskkonnamõju strateegilist hindamist, lähtudes keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 33 lõigetes 4 ja 5 sätestatud kriteeriumidest ning § 33 lõike 6 kohaste asjaomaste asutuste seisukohtadest. Keskkonnamõju strateegilise hindamise vajaduse üle otsustamiseks koostati eelhinnang vastavalt KeHJS § 33 lõigetes 4 ja 5 toodud nõuetele ning arvestades Riin Kutsari poolt koostatud juhendmaterjali „KMH/KSH eelhindamise juhend otsustaja tasandil, sh Natura-eelhindamine“. Koostatud eelhinnang on lisatud käesolevale otsusele (lisa 1). Eelhinnangu kokkuvõtte kohaselt ei avalda kavandatud tegevus olulist mõju, ei sea ohtu inimese tervist, heaolu, kultuuripärandit ega vara, kuid kavandatava tegevusega kaasneb keskkonna pöördumatu muutumine. Kuna kavandatava tegevuse mõju suurus ja ruumiline ulatus ei ole ümbritsevale keskkonnale ohtlik ega ületa keskkonna vastupanu- ning taastumisvõimet, siis oluline keskkonnamõju puudub. Kuna planeeringuga kaasnev mõju on eeldatavalt väike, ei ole vajalik läbi viia Vaila külas Vääna Jahiloss maaüksuse ning lähiala detailplaneeringule keskkonnamõju strateegilist hindamist KeHJS mõistes. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimismenetluse käigus.

KSH jäeti algatamata kuna planeeringu lahenduse kontektis ei ole ette näha planeeringuga kaasnevaid olulisi negatiivseid mõjusid keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse mõistes.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:
Koostamise algataja on Harku Vallavolikogu (aadress Teenuste 2, 76901 Tabasalu, Harjumaa)
Koostamise korraldaja on Harku Vallavalitsus (aadress Teenuste 2, 76901 Tabasalu, Harjumaa)
Koostaja OPTIMAL PROJEKT OÜ (äriregistrikood 11213515)
Kehtestaja on Harku Vallavolikogu (aadress Teenuste 2, 76901 Tabasalu, Harjumaa)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda detailplaneeringute kaardirakenduses aadressil kaart.harku.ee/DP/250113_522/avalik ja Harku Vallavalitsuses kohapeal.

Dokumendid

- 2026.03.04_KSH algatamata jätmise otsus nr 22

Harku Vallavalitsus
Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Teenuste tn 2
Telefon: +372 6003848
E-post: harku@harku.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
assistent KAISA PAGIL

Telefon: 6063839
E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 2576561