

Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 12.03.2026

Avaldamise lõpp: 13.03.2126

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et OÜ Laaseri Puit (registrikood: [10948289](#)) (aadress Joosepi, Varbola küla, Märjamaa vald, Rapla maakond) poolt 18.03.2024 esitatud Orava V lubjakivikarjääri keskkonnaloa taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 18.03.2024 dokumendina nr DM-127841-1) alusel on valminud keskkonnaloa nr KL-521649 ja keskkonnaloa andmise otsuse eelnõud.

Taotletav Orava V lubjakivikarjääri asub Rapla maakonnas Märjamaa vallas Ülejõe külas eramaal Pantma kinnistul (katastritunnus 50401:006:0110, kinnistu nr 2420737, maatulundusmaa 100%).

Orava V lubjakivikarjääri mäeeraldis pindala 12,34 ha ja mäeeraldis teenindusmaa pindala 13,24 ha.

Taotletav mäeeraldis hõlmab Orava lubjakivimaardla (maavarade registri registrikaart nr 585) madalamargilise ehituslubjakivi aktiivse tarbevaru 13 plokki, hõlmates seda täielikult. Taotletava mäeeraldisega hõlmatav madalamargilise ehituslubjakivi aktiivse tarbevaru kogus on 1088 tuh m³, millest kaevandataav varu on 1025 tuh m³. Kaevandatud maavara kasutamise otstarbeks on ehitus ja teedehitus. Katendi kogus on 238 tuh m³, millest mulla kogus 49 tuh m³. Keskkonnaloa kehtivusajaks taotletakse 30 aastat ja kaevandatud maa korrastatakse veekoguks ja maatulundusmaaks.

Antavale keskkonnaloale kavandatakse seada järgmised kõrvaltingimused:

1. karjäärisisesed teed tuleb planeerida selliselt, et need jääksid eluhoonetest võimalikult kaugele;
2. purustus- ja sorteerimissõlm võib paikneda vaid mäeeraldisel eluhoonetest võimalikult kaugel jäävas osas (karjääri lääne või põhjaosa);
3. müra ja peenosakeste leviku tõkestamiseks tuleb katendivallid rajada mäeeraldisel eluhoonete poolsetesse osadesse;
4. juhul kui kohalikud elanikud kaebavad mürahäiringu üle, tuleb kaevandajal müra leviku piiramiseks rajada karjääri kaguosale katendivallid täiendavaks müra tõkestamiseks;
5. juhul kui kaevandaja süül peaks hiljem piirkonna majapidamiste veevarutuses ilmema häiringuid, siis on OÜ Laaseri Puit kohustus häiringud koheselt kõrvaldada;
6. kui ettevõtte väitel ei ole veevarustuse häiringud seotud kaevandamisega, tuleb kaevandajal tellida täiendav eksperthinnang, mille raames antakse hinnang, kas kaevude veetaseme ja vee kvaliteedi muutused on tingitud kaevandamisest. Juhul, kui eksperthinnangust selgub, et kaevandamise tõttu kaevus veetase on langenud nii madalale, et vett on raske kätte saada või kaev jääb kuivaks, tuleb loa omanikul tagada kinnistute veevarustus. Eksperthinnang tuleb esitada Keskkonnaametile ja Märjamaa Vallavalitsusele;
7. enne Märjamaa vallale kuuluva Vaimõisa - Ohukotsu tee (tee nr 5040001) kasutamist kaevandatud materjali väljaveotena, tuleb OÜ-l Laaseri Puit taotleda Märjamaa Vallavalitsuselt liikluskeelualane luba vastavalt majandus- ja taristuministri 05.01.2015 määrusele nr 1 „Liikluspiirangute avalikustamise ja liikluskeelu alasse loa taotlemise ja loa väljastamise kord“;
8. müra negatiivse mõju vältimiseks metsisele ja tedrele tuleb ettevaatusprintsipiist lähtuvalt seada nende määnguperioodil töödele ajaline piirang: märtsi algusest mai lõpuni on lubatud kaevandada kl 9-18;
9. enne kaevandamistegevuse asumist tuleb läbi viia metsise ja tedre inventuur ning esitada andmed Keskkonnaametile, vajadusel keskkonnaloale täiendavate kõrvaltingimuste seadmiseks;
10. seirata metsise ja tedre määng viie aasta jooksul riikliku seire meetoodika alusel (täpsem info Keskkonnaagentuurist). Töö peab teostama metsakanaliste ekspert, kellel on nende liikide riikliku seire

kogemus;

11. enne kaevandamistegevuse asumist tuleb läbi viia, mäeeraldisel ja selle teenindusmaal ning nendest vähemalt 50 m raadiuses, kaitsealuste taimede inventuur inventuur ning esitada andmed Keskkonnaametile, vajadusel keskkonnaloale täiendavate kõrvaltingimuste seadmiseks.

Eelnõu(de) , loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda tööpäeviti lähimas Keskkonnaameti kontoris (+372 662 5999, info@keskkonnaamet.ee).

Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-127841>

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult e-posti aadressil info@keskkonnaamet.ee või postiaadressil Roheline 64, 80010 Pärnu kahe nädala jooksul alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 2576112