

Täitemenetluse teade

Avaldamise algus: 11.03.2026

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni

Kohtutäitur Tatjana Afanasieva avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 10 lõike 2 ja tsiviilkohtumenetluse seadustiku \(TsMS\) § 317 lõike 3](#) alusel.

Kohtutäitur edastab võlgnikule Estatement OÜ (registrikood: [16560971](#)) täitemenetlusega seotud teate. Sissenõudjaks on AS Kiviõli Soojus (registrikood 10245027).

Kohtutäitur teatab, et võlgnikule Estatement OÜ (registrikood 16560971) kuuluv vara:

1) kinnistusregistriosas nr 2513908 kantud korteriomandi, mis moodustab 483/19954 mõttelist osa kinnistust katastritunnusega 30901:009:0044, asukohaga: Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Kiviõli linn, Keskpuiestee 55-2, mille üldpind on 48,3 m², oli müüdud 26.06.2026 – 05.03.2026 toimunud elektroonilisel enampakkumisel.

2) kinnistusregistriosas nr 2515208 kantud korteriomandi, mis moodustab 399/19954 mõttelist osa kinnistust katastritunnusega 30901:009:0044, asukohaga: Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Kiviõli linn, Keskpuiestee 55-15, mille üldpind on 39,9 m², oli müüdud 26.06.2026 – 05.03.2026 toimunud elektroonilisel enampakkumisel.

Kohtutäitur Tatjana Afanasieva büroos aadressil Puškini 20-M1, Narva tööpäeviti (• E, N 13:00-17:00 • T, K, R 8:00-12:00) on võlgnikule kättesaadavad järgmised dokumendid: vara enampakkumise aktid; kohtutäituri lisatasu otsused; tulemi jaotamise kavad.

Kontakt telefon 35400 20 või e-post: tatjana.afanasieva@taitur.net.

Kohtutäituri otsuse või tegevuse peale võib kohtutäiturile esitada kaebuse 10 päeva jooksul alates päevast, mil kaebaja sai teada või pidi teada saama otsuse või toimingu tegemisest. Kaebuse kohtutäituri tegevuse peale vaatab kohtutäitur läbi menetlusosaliste osavõtul 15 päeva jooksul ja teeb läbivaatamisest arvates 10 päeva jooksul otsuse. Kohtutäitur teatab menetlusosalistele kaebuse läbivaatamise aja. Menetlusosalise kaebuse läbivaatamisele ilmutata jäämine ei takista kaebuse läbivaatamist (alus: täitemenetluse seadustik § 217). Kaebuse kohta tehtud kohtutäituri otsuse peale võib menetlusosaline esitada otsuse kättetoimetamisest arvates kümne päeva jooksul kaebuse maakohtule, kelle tööpiirkonnas kohtutäituri büroo asub. Kohtutäituri otsuse või tegevuse peale ilma eelnevalt kohtutäiturile kaebust esitamata kohtule kaevata ei saa (alus: täitemenetluse seadustik § 218).

Avalikult kättetoimetatavate dokumentide puhul loetakse nimetatud dokumendid võlgnikule kättetoimetatuks 15 päeva möödumisel väljaandes Ametlikud Teadaanded avaldamisest.

TMS § 223 lg 1 kohaselt võib enampakkumise akti kättetoimetamisest alates 30 päeva jooksul täitemenetluse osaline esitada kohtule hagi enampakkumise kehtetuks tunnistamiseks, kui vara on müüdud isikule, kellel ei olnud õigust seda osta, või kui enampakkumine toimus tühise arestimise alusel või rikuti teisiti enampakkumise olulisi tingimusi.

Menetluse nr: 197/2024/1703

Kohtutäitur Tatjana Afanasieva
aadress Puškini tn 20-M1 (I.korrus), Narva 20307
Telefon: 3540020
E-post: tatjana.afanasieva@taitur.net

Tedaande number 2575630