

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 05.11.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab, et on algatanud 31.10.2017 korraldusega nr 1495 Rae küla Künnapuu tee 26 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata sama korraldusega (31.10.2017 korraldus nr 1495) kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Rae küla Künnapuu tee 26 kinnistu detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada kaitsealuse maa sihtotstarbega katastriüksus üheks elamumaa, üheks transpordimaa ja üheks kaitsealuse maa krundiks, määrata elamumaale ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,7 ha.

KSH jäeti algatamata, kuna detailplaneeringu kontekstis ei ole ette näha planeeringuga kaasnevat negatiivset keskkonnamõjusid. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee-, pinnase- või õhusaastatus, jäätmete, müra, vibratsioon või valgus-, soojus-, kiirgus- ja lõhnareostus. Kavandatud tegevus ei avalda olulist mõju ning ei põhjusta keskkonnas pöördumatuid muutusi, ei sea ohtu inimese tervist, heaolu ega vara. Seega keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik ning arvestades planeeritava tegevuse väikest mahtu ei ole vajalik anda detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnangut.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Rae Vallavalitsus (aadress Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301, Harjumaa, info@rae.ee, telefon 605 6750)

Koostamise korraldaja on Rae Vallavalitsus (aadress Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301, Harjumaa, info@rae.ee, telefon 605 6750)

Koostaja OÜ FERRY SAN (registrikood 11203491, aadress Kuuseheki 32-6, Saue, 76505, Harjumaa, ferrysan@ferrysan.ee, telefon 5221744)

Kehtestaja on Rae Vallavalitsus (aadress Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301, Harjumaa, info@rae.ee, telefon 605 6750)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Rae Vallavalitsuses aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301 Harjumaa.

Rae Vallavalitsus

Jüri, HARJUMAA, Aruküla tee 9

Telefon: 6056750

E-post: INFO@RAE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

keskkonna järelevalvespetsialist Kati Randrüüt

Telefon: 6056750

E-post: kati.randryyt@rae.ee

Teadaande number 1214785