# Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 10.03.2026
Avaldamise lõpp: tähtajatu

Keskkonnaamet avaldab teadaande keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 12 lõike 1¹ punkti 2 alusel.

Keskkonnaamet otsustajana teatab, et on jätnud algatamata 09.03.2026 kirjaga nr DM-127841-19 Orava V lubjakivikarjääri keskkonnaloa taotlusele keskkonnamõju hindamise (KMH).

Kavandatava tegevuse eesmärgiks on Orava V lubjakivikarjääri mäeeraldisel madalamargilise ehituslubjakivi kaevandamine.

Orava V lubjakivikarjäär asub Rapla maakonnas Märjamaa vallas Ülejõe külas eraomandisse kuuluval Pantma kinnistul (katastritunnus 50401:006:0110). Orava V lubjakivikarjääri mäeeraldise teenindusmaa pindala on 13,24 ha ja mäeeraldise pindala 12,34 ha.

Mäeeraldisega seotud varukogused on järgnevad: madalamargiline ehituslubjakivi aktiivne tarbevaru on 1088 tuh m³ ja kaevandatav varu 1025 tuh m³.
Aastane keskmine kaevandamise maht on 49 tuh m³. Maavara kasutusaladeks on üld- ja teedeehitus. Luba taotletakse 30 aastaks. Karjäär korrastatakse veekoguks ja maatulundusmaaks (rohumaaks).

Eelhinnangu tulemusel selgus, et kavandatava tegevusega eeldatavalt olulist keskkonnamõju ei kaasne. Kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju, kuna:

1. kavandatav tegevuskoht ei asu kaitstaval loodusobjektil ega Natura 2000 võrgustiku alal ning kavandatava kaevandamisega ei mõjutata ebasoodsalt kaitstavaid loodusobjekte ega Natura 2000 võrgustiku alasid; eelhindamise tulemusena selgus, et kui järgitakse keskkonnaloale seatud tedre ja metsisega seotud leevendusmeetmeid ja viiakse läbi nende liikide inventuur ja seire, minimeeritakse mõju tedrele ja metsisele ja vastavalt seire tulemustele saab rakendada leevendavaid meetmeid. Tedre ja metsise inventuuri ja seiret peab tegema metsakanaliste ekspert, kes vajadusel esitab ka võimalikud lisameetmed, kui seirest ilmneb siiski karjääri mõju tedre ja metsise seisundile;
2. Lähipiirkonnas on teada mitme II kaitsekategooria kaitsealuse taimeliigi elupaigad, mistõttu tuleb eelnevalt karjääri alal ja vähemalt 50 m raadiuses ümber selle teha kaitsealuste taimede inventuur, et teada, kas kaitsealuseid taimeliike leidub ka Orava V karjääri alal ja mõjupiirkonnas;
3. eelhindamise tulemusena selgus, et leevendusmeetmete kasutamisel eeldatavalt ei ületata kaevandamisel piirmäärasid müra ja õhusaaste osas;
4. eelhindamise tulemusena selgus, et kaevandamine ei mõjuta väljakujunenud põhjaveerežiimi, kuna kaevandamine toimub olemasolevat veerežiimi muutmata ja reostuse teket tuleb hoolega vältida;
5. uue karjääri avamisel looduslik maastik kaevandamistööde käigus hävib, kuid see on kvalitatiivselt hiljem taastatav maa-ala korrastamisega.

Tekkida võivad keskkonnahäiringud on leevendatavad ning antavale keskkonnaloale määratakse asjakohased kõrvaltingimused.

KMH jäeti algatamata tuginedes KeHJS § 3 lõike 1 punktile 1, § 6 lõike 2 punktile 2 ja lõikele 4, § 6¹ lõigetele 3 ja 5, § 9 lõikele 1, § 11 lõigetele 2, 2², 2³, 4, 8 ja 8¹.

Arendaja on OÜ Laaseri Puit (registrikood: 10948289) , kontaktandmed: Joosepi, Varbola küla, Märjamaa vald, Rapla maakond.
Otsustaja on Keskkonnaamet (kontaktisik Marju Kuldmaa, e-post info@keskkonnaamet.ee, telefon 513

8740).

KMH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti lähimas Keskkonnaameti kontoris (tel. 662 5999, info@keskkonnaamet.ee). Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemist KOTKAS https://kotkas.envir.ee/, valides alajaotuse keskkonnaload -> taotluste ja menetluste register -> menetluse nr M-127841.

Keskkonnaamet
Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64
Telefon: +372 6625999
E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
vanemspetsialist MARJU KULDMAA
Telefon: 513 8740
E-post: marju.kuldmaa@keskkonnaamet.ee

Teadaande number 2574792