

Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 09.03.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 12 lõike 1¹ punkti 2](#) alusel.

Keskkonnaamet otsustajana teatab, et on jätnud algatamata 06.03.2026 dokumendiga nr DM-130870-18 Kuusalu III liivakarjääri keskkonnaloa muutmise taotlusele keskkonnamõju hindamise (KMH).

OÜ-le INF Maavarad on antud maavara kaevandamise luba nr [L.MK/334334](#) (kehtivusajaga kuni 05.01.2027), mille alusel kaevandatakse Kuusalu liivamaardla (registrikaardi nr 0069) Kuusalu III liivakarjääri mäeeraldisel ehitusliiva. Kuusalu III liivakarjäär asub Harju maakonnas Kuusalu vallas Rehatse külas riigiomandisse kuuluvatel katastriüksustel Kuusalu liivakarjäär 3 (katastritunnus: 35203:004:0173) ja Kuusalu liivakarjäär 4 (katastritunnus: 35203:004:0229). Mõlema mainitud katastriüksuse riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet. Mäeeraldise pindala on 50,59 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindalaga on 56,87 ha.

Keskkonnaloa muutmise taotlusega soovib arendaja Kuusalu III liivakarjääri keskkonnaloa pikendamist, 15 aasta võrra, st kuni 04.01.2041 aastase kaevandamise mahuga 300 tuh m³. Muid sisulisi muudatusi Kuusalu III liivakarjääri keskkonnaloas nr [L.MK/334334](#) teha ei soovita.

Kuusalu III liivakarjäär hõlmab täielikult Kuusalu maardla (registrikaardi number: 69) varuplokid nr 5 (veepealne ehitusliiva aktiivne tarbevaru), 12 (veepealne ehitusliiva aktiivne tarbevaru), 14 (allpool veetaset ehitusliiva aktiivne tarbevaru) ja 15 (allpool veetaset täiteliiva aktiivne tarbevaru). Taotletav Kuusalu III liivakarjääri mäeeraldis kattub nii horisontaalselt kui vertikaalselt maardla aktiivse tarbevaru plokkidega nr 5, 12, 14 ja 15 täielikult.

Kaevandatav materjal sobib kasutamiseks üld- ja teedehituseks. Kaevandatud maa korrastatakse veekoguks.

Eelhindamise tulemusena järeldab Keskkonnaamet, et kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju, kuna:

1. On välistatud, et tegevus avaldab ebasoodsat mõju Natura 2000 võrgustikku aladele. Kavandataval tegevusel puudub oluline negatiivne mõju kaitstavatele loodusobjektidele.
2. Kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju veele ega välisõhule, samuti ei ületata piirmäärasid müra ja õhusaastatuse osas. Olulist mõju vibratsiooni osas ei kaasne. Tegevusega ei kaasne koosmõju teiste tegevustega.
3. Kuusalu III liivakarjäär on samal eesmärgil kasutuses olnud. Keskkonnaloa pikendamisega mõjude suurus ei muutu.
4. Kavandatava tegevusega ei kaasne mõju inimeste tervisele, heaolule ja varale, samuti avariiolekordi või suurõnnetusi.
5. Tööde tegemisel keskkonnakaitsenõuetele vastavalt on avariiolekordade esinemine vähetõenäoline.
6. Eelhindamise tulemusena selgus, et leevendusmeetmete kasutamisel eeldatavalt ei ületata kaevandamisel piirmäärasid müra ja õhusaaste osas ning ei häirita oluliselt kaitsealuseid liike.

Tekkida võivad keskkonnahäiringud on leevendatavad ning antavale keskkonnaloale määratakse asjakohased kõrvaltingimused.

KMH jäeti algatamata tuginedes KeHJS § 3 lõike 1 punktile 1, § 6 lõike 2 punktile 2 ja lõikele 4, § 6¹ lõigetele 3 ja 5, § 9 lõikele 1, § 11 lõigetele 2, 2², 2³, 4, 8 ja 8¹, Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224

„Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ § 1 lõikele 1 ja § 3 punktile 4.

Arendaja on OÜ INF Maavarad (registrikood: [14273374](#)), aadress Vana-Narva mnt 11b, Kiiu alevik, Kuusalu vald, Harju maakond.

Otsustaja on Keskkonnaamet (kontaktisik Jürgen Ojangu, e-post jurgen.ojangu@keskkonnaamet.ee, telefon 5863 5940).

KMH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti eelneva kokkuleppe alusel lähimas Keskkonnaameti kontoris (tel. 662 5999, info@keskkonnaamet.ee). Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemist KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>, menetluse number M-130870.

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadanda number 2574626