

## Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 05.03.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haljala Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Haljala Vallavolikogu teatab, et on algatanud 31.01.2023 otsusega nr 78 Vainupea külas Ilmari maaüksuse detailplaneeringu uuendamise koostamise ja jätnud algatamata 17.02.2026 otsusega nr 18 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Otsustati uuendada Vainupea külas Ilmari maaüksuse detailplaneeringu menetlust katastriüksuse 88703:002:0034 osas, eesmärgiga vähendada nimetatud katastriüksuse Läänemere ranna ehituskeeluvööndi ulatust.

KSH jäeti algatamata Kehtiva üldplaneeringu põhilahenduse muutmise ettepanekut sisaldava detailplaneeringu koostamisel tuleb anda eelhindang ja kaaluda keskkonnamõju strateegilist hindamist, lähtudes KeHJS § 33 lõigetes 4 ja 5 sätestatud kriteeriumidest ning § 33 lõike 6 kohaste asjaomaste asutuste seisukohtadest. Vastavalt PlanS § 126 lõike 1 punktile 12 on võimalik detailplaneeringu koostamise käigus seada vajalikud keskkonnatingimusi tagavad nõuded. KSH eelhindangu koostamise käigus jõuti järeldusele, et eeltoodud punktidest tulenevalt ei ole vajadust algatada keskkonnamõju strateegilise hindamise menetlust.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindangu koostas DetailPlanner OÜ (Terra vkt 15, Külitse alevik, Kambja vald, e-post: triinkask77@gmail.com).

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Haljala Vallavolikogu (Tallinna mnt 13, Haljala alevik, Haljala vald, e-post: haljala@haljala.ee).

Koostamise korraldaja on Haljala Vallavalitsus (Tallinna mnt 13, Haljala alevik, Haljala vald, e-post: haljala@haljala.ee).

Koostaja Ruumi Grupp OÜ (Mäe tn 24, Tartu linn, e-post: ruumi@ruumi.ee).

Kehtestaja on Haljala Vallavolikogu (Tallinna mnt 13, Haljala alevik, Haljala vald, e-post: haljala@haljala.ee).

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Detailplaneeringu KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Haljala Vallavalitsuses (Tallinna mnt 13, Haljala alevik, Haljala vald) ja Võsu teenuskeskuses (Mere tn 6, Võsu alevik, Haljala vald) asutuste lahtiolekuaegadel ning Haljala valla veebilehel <https://www.haljala.ee/detailplaneeringud#menetluse-uuendamine>.

### Dokumendid

- [Haljala Vallavolikogu 17.02.2026 otsus nr 18](#)

Haljala Vallavalitsus  
Tallinna mnt 13, Haljala alevik, 45501, Lääne-Virumaa  
Telefon: 57877255  
E-post: haljala@haljala.ee

Teadaande number 2572922