

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 04.03.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Elva Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Elva Vallavalitsus teatab et kehtestas 17.02.2026 korraldusega nr 78 Elva linnas Peedu tee 36 kinnisasja detailplaneeringu. Detailplaneering on koostatud Elva linnas Peedu tee 36 kinnisasjal, katastritunnus 17101:001:1236, suurus 6992 m<sup>2</sup>, katastriüksuse sihtotstarve 100% sihtotstarbeta maa.

Planeeringualale moodustatakse neli elamumaa krunti ja üks transpordimaa krunt juurdepääsutee rajamiseks. Elamukruntidele on lubatud ühe üksikelamu ja ühe abihoone püstitamine, hoonete suurima lubatud ehitisealuse pinnaga 350m<sup>2</sup>. Sõidukite juurdepääs planeeringualale on ette nähtud Peedu teelt planeeringualale planeeritud transpordimaa krundile kavandatava kõvakattega tee kaudu. Lahendatakse tehnovõrkude varustamine, haljastus ja heakord.

Kavandatav tegevus on maakasutuslikku ressursi säästev ja toimub linnalise keskkonna tihendamine. Detailplaneering vastab ruumilise arengu eesmärkidele ja sellega viiakse ellu Elva valla üldplaneeringut. Kehtestatud detailplaneeringuga saab tutvuda valla dokumendiregistris <https://atp.amphora.ee/elvavv/index.aspx?itm=948272>.

Elva Vallavalitsus

Elva linn, Elva vald, Tartu maakond, Kesk tn 32

Telefon: +372 7309880

E-post: [elva@elva.ee](mailto:elva@elva.ee)

Teadaande number 2572142