

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 27.02.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva-Jõesuu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus teatab, et Narva-Jõesuu Linnavalitsuse 17.02.2026 korraldusega nr 107 kehtestati Narva-Jõesuu linna Narva-Jõesuu linnas Kadaka maaüksuse detailplaneering.

Planeeringuala asub Narva-Jõesuu linna põhjaosas. Tegemist on linnasisese linnaga. Detailplaneeringu ala hõlmab osaliselt riigi omandis olevat Kadaka katastriüksust (katastritunnus 51401:001:0552) ja Metsa tänav L7 katastriüksust (katastritunnus 51401:001:0701).

Detailplaneeringuga on kavandatud Kadaka kinnistule ehitusõiguse määramine ühiskondlike hoonete planeerimiseks (erihooletande teenusekohad, eeldatavasti 3-4 hoonet, igas hoones 12 teenusekasutajat ja abihoonet), koos haljasala, tehnovõrkude ja juurdepääsude lahendamiseks.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus on seisukohal, et detailplaneeringu kehtestamine on vajalik sotsiaalvaldkonna hoolekandeteenuste kvaliteedi ja kättesaadavuse parandamiseks. Narva-Jõesuu Linnavalitsuse hinnangul on kavandatud tegevus ja ehitusmaht sobiv linnasisese linna tiheasustusala arendamise seisukohalt. Detailplaneeringu rakendamisega eeldatavalt kaasneda võivad ehitusaegsed mõjud on lühiajalised. Majanduslikud, sotsiaalsed ja kultuurilised mõjud ning mõju looduskeskkonnale on pigem positiivsed, kuna ala ohutus muutub tõhusamaks.

Narva-Jõesuu Linnavalitsuse 17.02.2026 korralduse nr 107 terviktekstiga ja detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda Narva-Jõesuu linna veebilehel: <https://narva-joesuu.ee/kehtestatud-det.planeeringud>.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus

Narva-Jõesuu linn, Narva-Jõesuu linn, Ida-Viru maakond, J. Poska tn 26

Telefon: +372 3599580

E-post: INFO@NARVA-JOESUU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist OLGA RUDOMINA

Telefon: 53020276

E-post: olga.godunova@narva-joesuu.ee

Teadaande number 2570120