

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 15.03.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Häädemeeste Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Häädemeeste Vallavalitsus teatab Laadi külas Tahma kinnistu detailplaneeringu algatamisest. Häädemeeste Vallavalitsuse 11.02.2026 korraldusega nr 31 algatati Laadi külas asuva Tahma kinnistu (katastritunnus 84801:001:0672, sihtotstarve maatulundusmaa 100%) detailplaneering, mille planeeringuala suurus on 129130 m². Detailplaneeringu eesmärgiks on Tahma maaüksuse jagamine 14 elumumaa, 1 maatulundusmaa ja 1 transpordimaa sihtotstarbega katastriüksuseks ning ehitusõiguse andmine elamute ja neid teenindavate abihoonete püstitamiseks.

ehtiva Tahkuranna valla üldplaneeringu (kehtestatud Tahkuranna Vallavolikogu 31.05.2012 määrusega nr 11) järgi asub Tahma kinnistu detailplaneeringu koostamise kohustusega alal ning väikeelamu reservmaal. Tulenevalt üldplaneeringust on minimaalne krundisuurus väikeelamu reservmaal 2200 m². Elamukrundid tuleb planeerida vähemalt 2200 m² suurusel. Planeeritavatele kruntidele on lubatud kavandada ühe krundi kohta 1 elamu kõrgusega kuni 8,5 meetrit ja 5 abihoonet kõrgusega kuni 4 meetrit maapinnast. Abihooneid (k.a alla 20 m² ehitusaluse pinnaga) võib kavandada vaid hoonestusalasse. Maksimaalne lubatud hoonete alune pind on 20% krundi suurusel.

Täiendavate uuringute vajadust ei ole ette näha.

Dokumendid

- [Häädemeeste Vallavalitsuse 11.02.2026 korraldus nr 31](#)

Häädemeeste Vallavalitsus
Uulu küla, Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Pargi tee 1
Telefon: +372 53358992
E-post: haademeeste@haademeeste.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeerimis- ja maanõunik MARIE REINSON
Telefon: 57880015
E-post: marie.reinson@haademeeste.ee

Teadaande number 2569895