

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 26.02.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Mustvee Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Mustvee Vallavalitsus teatab et Mustvee Vallavolikogu 25.02.2026 otsusega nr 5 algatati Mustvee vallas Avinurme alevikus Põllu tn 12 maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu koostamine ja jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine (KSH).

Detailplaneeringu eesmärk on Avinurme alevikus asuvale Põllu tn 12 kinnistule alla 1 MW nimisoojusvõimsusega katlamaja ja seda teenindavate trasside ehitamine. Planeeringuga antakse lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsuteedele, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Detailplaneeringuga seotud kinnistud Avinurme alevikus on Põllu tn 12 kinnistu (katastritunnus 48601:001:0320) ning osaliselt trassi rajamiseks Põllu tänava kinnistu (katastritunnus 48601:001:0020). Detailplaneeringu ala pindala on ca 5497 m².

Planeeritav tegevus ei ole Vabariigi Valitsuse 01.10.2015.a. määrusega nr 102 kinnitatud „Olulise ruumilise mõjuga ehitiste nimekiri“ alusel olulise keskkonnamõjuga ehitis. Samuti ei ole see keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõikes 1 nimetatud tegevus, mistõttu KSH koostamine ei ole nõutav.

Detailplaneeringu algatamise hetkeks kogutud informatsiooni põhjal täiendavate uuringute vajadus puudub. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

Mustvee Vallavalitsus
Mustvee linn, Mustvee vald, Jõgeva maakond, Tartu tn 28
Telefon: 7726161
E-post: info@mustvee.ee

Teadaande number 2569565