

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 04.03.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Elva Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Elva Vallavalitsus teatab et kehtestas 17.02.2026 korraldusega nr 79 Kalme külas Mesika 24 kinnistu detailplaneeringu. Alal kehtib Rõngu Vallavolikogu 23.10.2007 otsusega nr 27 kehtestatud Käärdi alevikus ja Kalme külas asuva Käärdi kinnistu detailplaneering. Mesika 24 detailplaneeringuga muudetakse kehtivat detailplaneeringut Mesika 24 krundi osas, suurendatakse krundile määratud hoonestusala, täisehitusprotsenti ja hoonete ehitisealust pindala.

Detailplaneeringuga olemasoleva Mesika 24 katastriüksuse jagamist (sh piiride muutmist) ei kavandata. Mesika 24 krundile on lubatud ehitada üks üksikelamu ja kuni kaks abihoonet, hoonete suurima lubatud ehitisealuse pinnaga 350m². Lisaks ehitusõigusega määratud hoonetele on lubatud krundile ehitada üks kuni 20 m² ehitisealuse pindalaga ja kuni 5 m kõrgune abihoone (nt grillmaja, kasvuhuone jms). Mesika 24 krundil likvideeritakse olemasolev mahasõit krundi loodeosast ja on planeeritud uus juurdepääs Mesika tänavalt krundi edelaosast. Laiendatav põhihoone maht sobitub mahuliselt piirkonna väljakujunenud keskkonda ja arvestab piirkonna hoonestuslaadi. Hoonete arhitektuursete tingimuste määramisel on arvestatud olemasoleva ja planeeritud hoonestuse arhitektuurse sobivusega. Detailplaneering vastab ruumilise arengu eesmärkidele ja sellega viiakse ellu Elva valla üldplaneeringut.

Kehtestatud detailplaneeringuga saab tutvuda valla dokumendiregistris <https://atp.amphora.ee/elvavv/index.aspx?itm=948276>.

Elva Vallavalitsus

Elva linn, Elva vald, Tartu maakond, Kesk tn 32

Telefon: +372 7309880

E-post: elva@elva.ee

Teadaande number 2569410