

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 18.02.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haljala Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Haljala Vallavalitsus teatab, et on algatanud Haljala Vallavalitsuse 06.02.2025 korraldusega nr 28 Vergi külas Luige tee 14 kinnistu detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata Haljala Vallavalitsuse 05.02.2026 korraldusega nr 33 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on ehitusõiguse määramine üksikelamu ja abihoone püstitamiseks, samuti tehnovõrkude ja -rajatiste võimalike asukohtade määramine krundil ning servituutide seadmise vajaduse ja kitsenduste määramine. Planeeritava ala suurus on ca 6200 m².

Detailplaneeringu koostamisel, mis eeldatavalt avaldab Natura 2000 võrgustiku alale mõju, tuleb anda eelhinnang ja kaaluda keskkonnamõju strateegilist hindamist, lähtudes KeHJS § 33 lõigetes 4 ja 5 sätestatud kriteeriumidest ning § 33 lõike 6 kohaste asjaomaste asutuste seisukohtadest.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnangu koostas Haljala Vallavalitsuse ehitus- ja keskkonnateenistus.

KSH jäeti algatamata kuna KSH eelhinnangu käigus jõuti järeldusele, et arvestades hetkel teadaolevat informatsiooni, ei kaasne planeeringuga kavandatud tegevusega eeldatavalt olulist keskkonnamõju ning sellest tulenevalt ei ole KSH läbiviimine vajalik.

Haljala Vallavalitsus nõustub KSH eelhinnangus toodud põhjendustega ning leiab, et antud juhul ei ole KSH läbiviimine vajalik. Vastavalt planeerimisseaduse § 126 lõike 1 punktile 12 on võimalik detailplaneeringu koostamise käigus seada vajalikud keskkonnatingimusi tagavad nõuded.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Haljala Vallavalitsus (Tallinna mnt 13, Haljala alevik, Haljala vald, e-post: haljala@haljala.ee).

Koostamise korraldaja on Haljala Vallavalitsus (Tallinna mnt 13, Haljala alevik, Haljala vald, e-post: haljala@haljala.ee).

Koostaja Väliprojekt OÜ (Sepavälja tn 33, Tartu linn, Tartu maakond, e-post: info@valiprojekt.ee)

Kehtestaja on Haljala Vallavalitsus (Tallinna mnt 13, Haljala alevik, Haljala vald, e-post: haljala@haljala.ee).

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Haljala Vallavalitsuses (Tallinna mnt 13, Haljala alevik, Haljala vald) ja Võsu teenuskeskuses (Mere tn 6, Võsu alevik, Haljala vald) asutuste lahtiolekuaegadel ning Haljala valla veebilehel <https://www.haljala.ee/detailplaneeringud#algatatud-detailplaneeringud>

Dokumendid

- [Haljala Vallavalitsuse 05.02.2026 korraldus nr 33](#)

Haljala Vallavalitsus

Tallinna mnt 13, Haljala alevik, 45501, Lääne-Virumaa

Telefon: 57877255

E-post: haljala@haljala.ee

Teadaande number 2567267