

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 12.09.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 25.08.2022 otsusega nr 1-3/64 algatati detailplaneeringu koostamine Vääna-Jõesuu külas Oominõmme tee 1 (katastritunnus 19801:001:4665) ja Oominõmme tee 1a (katastritunnus 19801:001:4666) maaüksustel.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on välja selgitada varasemalt kehtestatud Vääna-Jõesuu külas Oominõmme tee 1 maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu ümberplaneerimine sooviga muuta kinnistutele määratud hoone maksimaalset ehitisealust pinda (muus osas jääb ehitusõigus, sh hoonestusala suurus, samaks).

Planeeritav ala, suurusega u 0,51 ha, paikneb Vääna-Jõesuu külas Puraviku tee ja Oominõmme tee ristmikust põhja suunas, piirnedes põhjas Raiesmiku tee 18 (katastritunnus 19809:024:0190) elamumaaga, idast Laadrevälja tee 25 (katastritunnus 19809:037:0340) ja Oominõmme tee 3 (katastritunnus 19809:037:0400) elamumaadega, lõunas Puraviku tee (katastritunnus 19801:001:2937) transpordimaaga ning läänes Puraviku tee 21 (katastritunnus 19809:024:0180) elamumaaga. Juurdepääs maaüksusele on Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna maanteelt mööda Hiie, Puraviku ja Oominõmme teed.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Detailplaneeringu materjalide ja otsusega saab tutvuda Harku vallamajas vallavalitsuse lahtioleku aegadel, veebilehel www.harku.ee ja detailplaneeringute veebirakenduses kaart.harku.ee.

Dokumendid

- [algatamise otsus](#)

Harku Vallavalitsus

Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Kallaste tn 12

Telefon: +372 6003848

E-post: harku@harku.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist Laine Vain

Telefon: 6003858

E-post: laine.vain@harku.ee

Teadaande number 1972429