

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 04.02.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viru-Nigula vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Viru-Nigula vallavalitsus teatab Viru-Nigula Vallavolikogu kehtestas 20.01.2026 otsusega nr 18 Lähta lageda detailplaneeringu.

Detailplaneeringu ala suurusega u 48000 m<sup>2</sup> asub Kunda linnas ning hõlmab Spordi tn 2 ja osaliselt Lageda tee kinnistuid.

DP koostamise eesmärk on Spordi tn 2 maaüksuse jagamine elamumaa kruntideks (moodustatakse 22 elamumaa krunti, 2 tee- ja tänavamaa krunti ja 2 haljasala krunti), kruntidele hoonestusala määramine, ehitusõiguse määramine, vajalike rajatiste, tehnovõrkude, avalike teede asukoha määramine.

Planeeritav tegevus muudab kehtivat Kunda linna üldplaneeringut, kuna elamukvartal rajatakse üldkasutatava maa juhtotstarbega maa-alale.

Planeeritava tegevuse realiseerumisel toimub olemasoleva keskkonna muudatus, võrreldes olemasoleva olukorraga suureneb hoonestustihedus ja liikluskoormus, kuid ei kaasne olulisi majanduslikke, sotsiaalseid ja looduskeskkonda kahjustavaid mõjusid.

### Dokumendid

- [Viru-Nigula Vallavolikogu 29.01.2026 otsus nr 18](#)

### Ärinimed

Viru-Nigula vallavalitsus, kehtetud ärinimed: Kunda Linnavalitsus.

Viru-Nigula vallavalitsus

Kasemäe tn 19, Kunda, Viru-Nigula, Lääne-Virumaa

Telefon: +372 5334 1270

E-post: [vallavalitsus@viru-nigula.ee](mailto:vallavalitsus@viru-nigula.ee)

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimis- ja maakorraldusspetsialist MARIT LAAST

Telefon: 3229631

E-post: [marit.laast@viru-nigula.ee](mailto:marit.laast@viru-nigula.ee)

Teadaande number 2559209