

Täitemenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 04.02.2026

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Kohtutäitur Kristiina Feinman avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Kohtutäitur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> vara:

Võlgnikule kuuluv Fairlane OÜ (registrikood 14328081) osa nimiväärtusega 600.00 EUR, mis moodustab 24.00% ettevõtte kapitalist.

Kohtutäitur Kristiina Feinman on seadnud osale käsutamise keelumärke 29.10.2025.

Registriandmete kohaselt on Fairlane OÜ (registrikood 14328081) asutatud sissemaks tegemata. Ettevõtte osakapital on 2 500 eurot. Ettevõtte on käibemaksukohuslane. Käibemaksukohustuslase number EE102009297.

Juriidilisel isikul on esitamata majandusaasta aruandeid ja maksmata Tartu Maakohtu registriosakonna määratud trahve.

Pärast edukat enampakkumist keelumärke kustutatakse.

Alghind: 350 euro(t).

Omanik: Valter Sünt (isikukood 38405170339)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsiline on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=96001> ning tasuda tagatisraha 35 eurot Kristiina Feinman arveldusarvele nr EE531010011752023220 (SEB Pank AS). Makseselgitus: „Tagatisraha 16.02.2026 12:00 oksjonil ID96001 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 16.02.2026 kell 12:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 04.02.2026 kell 12:00 ja lõpeb 16.02.2026 kell 12:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 16.02.2026 kell 13:00 ja lõpeb 23.02.2026 kell 13:00. Pikeneva lõpu intervall on 3 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 30 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva

jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Varaga tutvumine eelneval kokkuleppel kohtutäituriga.

Info tel 5692 5406 või e-mail: jaana.pappel@taitur.net

Menetluse nr: 034/2025/2676

Kohtutäitur Kristiina Feinman

Pärnu mnt 10 Tallinn 10148

Telefon: 6129155

E-post: kristiina.feinman@taitur.net

Teedaande avaldaja kontaktandmed:

kohtutäituri assistent JAANA PAPPAL

Telefon: 6 129 157

E-post: jaana.pappel@taitur.net

Teedaande number 2559131