

## Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 03.02.2026

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Venturist Capital OÜ (pankrotis) (registrikood: [16117075](#)) pankrotihaldur Indrek Lepsoo avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Nõue INCLUSION OÜ vastu summas 28 821,82 eurot (põhinõue, millele lisandub intress).

Nõude aluseks on 7 laenulepingut (26.10.2022.a. laenuleping nr. SUB-26OCT2022-01; 27.10.2022.a. laenuleping nr. SUB-27OCT2022-01; 31.10.2022.a. laenuleping nr. SUB-31OCT2022-01; 23.01.2023.a. laenuleping nr. SUB-23JAN2023-01; 28.02.2023.a. laenuleping nr. SUB-27FEB2023-01; 18.12.2023.a. laenuleping nr. SUB-18DEC2023-01; 01.01.2024.a. laenuleping nr. SUB-01JAN2024-01), mille alusel on antud INCLUSION OÜ-le laenu kogusummas 2 390 000,00 eurot intressiga 17-18% aastas. 19.08.2024.a algatati INCLUSION OÜ saneerimismenetlus. Saneerimiskava kohaselt moodustab Venturist Capital OÜ (pankrotis) nõue 838 094,45 eurot, sh põhinõue 791 533,00 eurot ja kõrvalnõue 46 561,45 eurot. Laenuandjate nõuded on osaliselt loovutatud P42 Recovery OÜ-le, s.h pärast esimest hääletust loovutati täiendavalt nõudeid kokku summas 267 500,00 eurot ja nõude jääk moodustab 524 033,00 eurot. Saneerimiskava kohaselt tehakse võlgniku põhinõude katteks väljamakse 5,5% ulatuses, mis tasutakse kolmanda aasta lõpuks alates saneerimiskava kinnitamisest. Kõrvalnõudeid saneerimiskava kohaselt ei tasuta. Vähendatud põhinõudelt arvestatakse intressi 7,0% aastas alates saneerimiskava kinnitamisele järgnevast 2 aastast ja intress makstakse välja kvartaalselt. Saneerimiskava kohaselt kuulub Venturist Capital OÜ (pankrotis) nõue rahuldamisele seega summas 28 821,82 eurot (põhinõue, millele lisandub intress) 16.06.2028.a.

Vara müüakse üleandmise hetke seisukorras (as is) ning pankrotihaldur ei anna vara osas mingisuguseid kinnitusi ega tagatise ning ei vastuta võimalike puuduste eest sõltumata sellest, kas vastavad puudused on enampakkumisel osalejatele avaldatud. Enampakkumisele registreerumisega kinnitab osaleja, et ta on tutvunud müüdava varaga ning enampakkumise tingimustega.

Alghind: 20 000 euro(t).

Omanik: Venturist Capital OÜ (pankrotis) (registrikood: [16117075](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsiline on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=95966> ning tasuta tagatiseks 2 000 eurot Venturist Capital OÜ (pankrotis) arveldusarvele nr EE027700771005631172 (AS LHV Pank). Makseselgitus: „Tagatiseks 16.02.2026 10:00 oksjonil ID95966 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatiseks loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatiseks peab olema laekunud hiljemalt 16.02.2026 kell 10:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatiseks arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 04.02.2026 kell 10:00 ja lõpeb 16.02.2026 kell 10:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 16.02.2026 kell 16:00 ja lõpeb 25.02.2026 kell 16:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 500 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

#### KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

#### VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Täiendav info haldurilt e-post: [indrek@pankrotihaldur.ee](mailto:indrek@pankrotihaldur.ee).

Menetluse nr: 2-24-17380

pankrotihaldur Indrek Lepsoo  
Roseni 7, 10111 Tallinn  
Telefon: 6645138  
E-post: [indrek@pankrotihaldur.ee](mailto:indrek@pankrotihaldur.ee)

Tedaande avaldaja kontaktandmed:  
Avaldaja HELEN FRIEDEMANN  
Telefon: 5097167  
E-post: [indrek@pankrotihaldur.ee](mailto:indrek@pankrotihaldur.ee)

Tedaande number 2558408