

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 16.08.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tartu Vallavalitsus teatab et on kehtestanud oma 11.08.2022. a korraldusega nr 743 Kõrveküla alevikus asuva Kõrve põik 2a maaüksuse detailplaneeringu. Planeeritud ala pindala on ca 1,2 ha.

Detailplaneeringuga kavandatakse Kõrve põik 2a maaüksus jagada elamumaa sihtotstarbega kruntideks ning määrata ehitusõigused üksikelamute ja abihoonete projekteerimiseks ning ehitamiseks. Planeeringualal moodustatakse 7 krunti – kuus üksikelamu maa krunti ja üks tee ja tänava maa krunt. Üksikelamu maa kruntide suurused jäävad vahemikku 1500 m² - 1520 m². Lisaks antakse lahendus liikluskorraldusele, haljastusele, heakorrale ja tehnovõrkudega varustamisele. Detailplaneering on kooskõlas Tartu valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu elluviimisel ei kaasne olulisi mõjusid. Pidades kinni kõikidest detailplaneeringus esitatud nõuetest, võib planeeringu elluviimisel tekkida vaid ajutine negatiivne mõju, mis on tingitud ehitustegevuse iseloomust ning tunnetatav ehitusaegsel ajal. Arvestades, et tegemist on tiheasustuspriirkonna keskkonnale iseloomuliku mõjuga, ei ole tegemist olulise ebasoodsa mõjuga inimeste heaolule ega tervisele.

Kehtestamise korralduse ja kehtestatud planeeringuga on võimalik tutvuda Tartu valla koduleheküljel www.tartuvald.ee või Tartu Vallavalitsuses aadressil Haava tn 6 Kõrveküla alevik.

Tartu Vallavalitsus
Haava tn 6, Kõrveküla alevik, Tartu vald, Tartu maakond
Telefon: 5106 363
E-post: tartuvald@tartuvald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringute spetsialist Anni Teetsmann
Telefon: 53099192
E-post: anni.teetsmann@tartuvald.ee

Teadaande number 1961864