

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 26.01.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haljala Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Haljala Vallavalitsus teatab, et on algatanud Haljala Vallavalitsuse 20.10.2022 korraldusega nr 362 Võsu alevikus Reinometsa maaüksuse detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata Haljala Vallavalitsuse 22.01.2026 korraldusega nr 16 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Võsu alevikus Reinometsa maaüksuse detailplaneering algatati Haljala Vallavalitsuse 20.10.2022 korraldusega nr 362. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on elamumaa sihtotstarbega kruntide moodustamine, ehitusõiguse määramine, vajalike tehnovõrkude ja -rajatiste võimalike asukohtade määramine krundil ning kitsenduste ja servituutide seadmise vajaduse määramine. Planeeringuala suurus on ca 2,5 hektarit. Planeeringualale juurdepääs on tagatud Kelluka teelt L3 (munitsipaalomandis).

Detailplaneeringu koostamisel, mis eeldatavalt avaldab Natura 2000 võrgustiku alale mõju, tuleb anda eelhinnang ja kaaluda keskkonnamõju strateegilist hindamist, lähtudes KeHJS § 33 lõigetes 4 ja 5 sätestatud kriteeriumidest ning § 33 lõike 6 kohaste asjaomaste asutuste seisukohtadest.

KSH jäeti algatamata, kuna KSH eelhinnangu käigus jõuti järeldusele, et olulise negatiivse keskkonnamõju avaldumist ei ole strateegilise dokumendi koostamisel ja rakendamisel ette näha. Sellest tulenevalt ei ole kohalikul omavalitsusel vajadust keskkonnamõju strateegilise hindamise protsessi algatada. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 126 lõike 1 punkti 12 kohaselt detailplaneeringu menetluse käigus.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnangu koostas Osaühing Alkranel (Riia tn 4, Tartu linn, e-post: info@alkranel.ee).

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Haljala Vallavalitsus (Tallinna mnt 13, Haljala alevik, Haljala vald, e-post: haljala@haljala.ee).

Koostamise korraldaja on Haljala Vallavalitsus (Tallinna mnt 13, Haljala alevik, Haljala vald, e-post: haljala@haljala.ee).

Koostaja Ruumi Grupp OÜ (Mäe tn 24, Tartu linn, e-post: ruumi@ruumi.ee).

Kehtestaja on Haljala Vallavalitsus (Tallinna mnt 13, Haljala alevik, Haljala vald, e-post: haljala@haljala.ee).

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Haljala Vallavalitsuses (Tallinna mnt 13, Haljala alevik, Haljala vald) ja Võsu teenuskeskuses (Mere tn 6, Võsu alevik, Haljala vald) asutuste lahtiolekuaegadel ning Haljala valla veebilehel <https://www.haljala.ee/detailplaneeringud#2022>.

Dokumendid

- [Haljala Vallavalitsuse 22.01.2026 korraldusega nr 16](#)

Haljala Vallavalitsus

Tallinna mnt 13, Haljala alevik, 45501, Lääne-Virumaa

Telefon: 57877255

E-post: haljala@haljala.ee

Teadaande number 2554520