

Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 23.01.2026

Avaldamise lõpp: 24.01.2026

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et VALICECAR OÜ (registrikood: [11102086](#)) (aadress Ninavärava, Atla küla, Saaremaa vald, Saare maakond, 93322) 27.03.2025 esitatud taotluse (registreeritud KOTKAS 27.03.2025 menetluse nr M-131628 juurde dokumendina nr DM-131628-2) alusel on valminud Timmo liivakarjääri muudetud keskkonnaloa nr VILM-049 ja keskkonnaloa muutmise otsuse eelnõud.

VALICECAR OÜ omab maavara kaevandamiseks antud keskkonnaluba nr VILM-049 (kehtivusaeg 22.03.2011 – 21.03.2026), mis annab ettevõttele õiguse kaevandada Timmo liivamaardla (registrikaardi nr 885) Timmo liivakarjääri mäeeraldisel ehitus- ja täiteliiva. Kehtiva keskkonnaloaga Timmo liivakarjäär asub Viljandi maakonnas Mulgi vallas Lilli külas riigimandisse kuuluval kinnistul Timmo kruusakarjäär (katastritunnus 60002:004:0650, registriosa nr 1210039, mäetööstusmaa 100%), mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ja volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Keskkonnaloa muutmise taotlusega soovib VALICECAR OÜ pikendada keskkonnaloa kehtivusaega 15 aasta võrra s.o kuni 21.03.2041, kuna loa praeguse kehtivusaja lõpuks ei jõuta kaevandatavat maavara mäeeraldisel piires täielikult ammendada ja kaevandatud maad korrastada.

Timmo liivakarjääri mäeeraldis pindalaga 4,54 ha (teenindusmaa pindala on 6,12 ha) hõlmab Timmo liivamaardla ehitusliiva aktiivse tarbevaru plokke 2 ja 3 täiteliiva aktiivse tarbevaru plokke 1 ja 4. Taotletava mäeeraldisega hõlmataavad varukogused on järgmised (seisuga 31.12.2025):

- 1 plokk – täiteliiv, aktiivne tarbevaru: 63,3 tuh m³, kaevandatav varu: 54 tuh m³
- 2 plokk – ehitusliiv, aktiivne tarbevaru: 16,413 tuh m³, kaevandatav varu: 13 tuh m³
- 3 plokk – ehitusliiv, aktiivne tarbevaru: 55,8 tuh m³, kaevandatav varu: 45 tuh m³
- 4 plokk – täiteliiv, aktiivne tarbevaru: 161 tuh m³, kaevandatav varu: 107 tuh m³

Kokku on täiteliiva aktiivne tarbevaru 224,3 tuh m³ ja kaevandatav varu 161 tuh m³ ja ehitusliiva aktiivne tarbevaru 72,213 tuh m³ ja kaevandatav varu 58 tuh m³. Maavara kaevandamise keskmiseks aastamääraks taotletakse 20 tuh m³ (kehtival loal 21 tuh m³). Maavara kasutusalaadeks on teedeehitus ja -hooldus, kaevandatud maa korrastatakse veekoguks ning metsamaaks.

Muudetavale keskkonnaloale kavandatakse seada järgmised kõrvaltingimused:

1. karjääritegevusega seonduva tolmu leviku piiramiseks tuleb kaevandamise ja vedude perioodil kuival ajal, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5°C, niisutada karjäärisiseseid teid ja platse;
2. vältimaks, et kaevandamisel ei satuks kütust ja õli pinnasesse ja vette, peab seadmete ja masinate tankimine ja remont toimuma selleks ettenähtud teenindusplatsil;
3. rabakonna, tähnikesiliku ja tiigikonna leiukohas ning teistes karjäärialal paiknevates sigimiseks kasutatavates veekogudes on lume sulamisest kuni 30. augustini kaevandamine keelatud. Kui on tuvastatud, et veekogu sigimiseks ei kasutata, siis piirang ei kehti;
4. kaevandamistegevusest põhjustatud müra osas kaebuste esinemise korral on keskkonnaloa omajal kohustus mõõta mürataset aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes kaebuse esitaja katastriüksusel. Mõõtmistulemused esitada ka loa andjale. Müra piirtasemete ületamisel rakendada koheselt leevendusmeetmeid ja korraldada karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks.

Eelnõu(de) , loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda tööpäeviti lähimas

Keskkonnaameti kontoris (+372 662 5999, info@keskkonnaamet.ee).

Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-131628>

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult e-posti aadressil info@keskkonnaamet.ee või postiaadressil Roheline 64, 80010 Pärnu kahe nädala jooksul alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 2554101