Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 30.12.2025
Avaldamise lõpp: 31.12.2125

Keskkonnaamet avaldab teadaande keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (KeÜS) § 47 lõike 2 alusel.

Keskkonnaamet teatab, et OÜ Ikaros Grupp (registrikood: 10477542) (aadress Ülikooli tn 12, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003) poolt esitatud Kadastiku IV lubjakivikarjääri mäeeraldise keskkonnaloa taotlusele on valminud Kadastiku IV lubjakivikarjääri keskkonnaloa andmisest keeldumise eelnõu.

Taotletav Kadastiku IV lubjakivikarjääri mäeeraldis asub Ida-Viru maakonnas Narva linnas riigimaal katastriüksusel Narva metskond 102 (katastritunnus 51106:001:0187). Riigivara valitsejaks on Kliimaministeerium ja volitatud asutuseks Riigimetsa Majandamise Keskus.

Taotletava Kadastiku IV lubjakivikarjääri mäeeraldise pindala on 21,77 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 24,34 ha. Taotluse kohaselt on Kadastiku IV lubjakivikarjääri mäeeraldisega seotud ehituslubjakivi aktiivse tarbevaru kogus 1288 tuh m3, millest kaevandatav varu on 1259 tuh m3. Kaevandatava maavara kasutusaladeks on üld- ja teedeehitus. Taotletav keskkonnaloa kehtivusaeg on 30 aastat. Kaevandatud maa korrastatakse veekoguks.

Narva Linnavolikogu 27.10.2022 otsuse nr 58 kohaselt ei nõustu Narva Linnavolikogu keskkonnaloa andmisega Kadastiku IV lubjakivikarjääri mäeeraldisel.

Otsuses toodi välja, et käesoleva menetluse eel on juba varem Kadastiku IV kaevandamisloa andmisest keeldutud. Põhiline keeldumise põhjus oli siis taotluse kohane vibratsiooni põhjustav tehnoloogia, milleks oli lõhkamine. Käesolevas taotluses ei ole tehnoloogiat muudetud.

Lisaks toodi otsuses välja asjaolu, et taotletav tegevus läheb vastuollu piirkonna planeeringutega.

OÜ Ikaros Grupp esitas 08.12.2022 Narva Linnavolikogule vaide, milles taotles Narva Linnavolikogu 27.10.2022. a otsuse nr 58 kehtetuks tunnistamist, OÜ Ikaros Grupp esindaja haldusmenetluses ära kuulamist ning uue seisukoha kujundamist Kadastiku IV karjääris keskkonnaloa väljastamiseks nõusoleku andmiseks. Narva Linnavolikogu jättis 26.01.2023. a vaideotsusega nr 7 vaide rahuldamata.

OÜ Ikaros Grupp esitas 02.03.2023 Tartu Halduskohtule kaebuse, milles palus Narva Linnavolikogu 27.10.2022. a otsuse nr 58 ja 26.01.2023. a vaideotsuse tühistada ning kohustada Narva Linnavolikogu kaevandamisloale nõusoleku andmist uuesti otsustama.

Tartu Halduskohus ja Tartu Ringkonnakohus jätsid kaebaja kaebuse rahuldamata. Tartu Ringkonnakohtu 09.07.2025 otsus haldusasjas nr 3-23-492 jõustus 04.11.2025.

Keskkonnaamet keeldub Kadastiku IV lubjakivikarjääri keskkonnaloa andmisest MaaPS § 55 lõike 2 punkti 11 alusel põhjusel, et kohalik omavalitsus ei ole nõus keskkonnaloa andmisega.

Eelnõu(de) ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti kontorites üle Eesti
Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-118970

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult e-posti aadressil info@keskonnaamet.ee 14 päeva jooksul alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud

Teadaanded.
Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet
Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64
Telefon: +372 6625999
E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 2544667