

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 11.12.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Põlva Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Põlva Vallavalitsus teatab, et on algatanud 09.12.2025 korraldusega nr 2-3/453 Ahja alevikus Allika tn 9 ja Allika tn 11 katastriüksuste detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 09.12.2025 korraldusega nr 2-3/453 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on planeeringuala kruntideks jagamine, neile hoonestusala määramine ja ehitusõiguse andmine kuni nelja boksiga ridaelamute püstitamiseks, vajalike tehnovõrkude võimaliku asukoha ning arhitektuuriliste tingimustes määramine.

KSH jäeti algatamata Põlva Vallavalitsuse koostatud keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnangu järgi ei ole

keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine vajalik. Planeeringualal ei paikne teadaolevalt kaitsealuseid looduse üksikobjekte, kaitsealasid ja Natura 2000 võrgustiku alasid.

Kavandatav tegevus ei kahjusta kultuuripärandit, inimese tervist, heaolu ega vara. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt mürataseme ja õhusaaste olulist suurenemist ning täiendavate ülenormatiivsete saastetasemete esinemist. Detailplaneeringuga kavandatava tegevusega ei kaasne müra, vibratsiooni, soojuse, kiirguse, valgusreostuse ega inimese lõhnataju ületava ebameeldiva lõhnahäiringu teket. Lähtudes planeeringuala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimustest, senisest ja planeeritavast maakasutusest ja arvestades asjaoluga, et tegemist on tiheasustusalaga, ei ole ette näha detailplaneeringu realiseerimisel olulist negatiivset keskkonnamõju või keskkonnaseisundi olulist kahjustumist.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Põlva Vallavalitsus (kontaktisik Tiia Zuppur, tel +372 5347 1669, e-post tiia.zuppur@polva.ee).

Koostamise korraldaja on Põlva Vallavalitsus (kontaktisik Tiia Zuppur, tel +372 5347 1669, e-post tiia.zuppur@polva.ee).

Koostaja koostaja selgub hiljem.

Kehtestaja on Põlva Vallavalitsus (kontaktisik Tiia Zuppur, tel +372 5347 1669, e-post tiia.zuppur@polva.ee).

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti aadressil Maarja tn 2 Põlva linn või elektrooniliselt Põlva valla veebilehel.

Põlva Vallavalitsus

Maarja tänav 2, Põlva linn, Põlva vald, 63307 Põlva maakond

Telefon: 7999470

E-post: info@polva.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

arhitekt-planeerija TIIA ZUPPUR

Telefon: 5347 1669

E-post: tiia.zuppur@polva.ee

Teadaande number 2539672