

Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 05.12.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 12 lõike 1¹ punkti 2](#) alusel.

Keskkonnaamet otsustajana teatab, et on jätnud algatamata kuupäevadel 08.09.2025, 11.10.2025, 14.10.2025 (registriora nr 2033840, katastritunnused 63601:002:0261, 55701:001:1283 ja 55701:001:1285) Ansu kinnistule esitatud metsateatistega kavandatud lageraiete, aegjärksete raiete, harvendusraiate ja sanitaarraiate keskkonnamõju hindamise (KMH).

Ansu kinnistule Villa Cartelloni Osaühingu volitatud esindaja Toomas Kamsi poolt esitatud ja Keskkonnaameti poolt registreeritud on lageraiet kokku 2,5 ha suurusel alal, viie eraldi asetseva langina, aegjärkset raiet kokku (kahe eraldiasetseva langina) 1,12 ha suurusel alal, sanitaarraiet kokku 14,56 ha ja harvendusraiet kokku 0,84 ha suurusel alal. Kavandatud lageraiete ja aegjärksete raiete eesmärk on võimaldada taastuvate loodusressursside (puit) kasutust. Kavandatud harvendusraiate ja sanitaarraiate eesmärk on metsa hooldamine.

Kavandatud raied asuvad Otepää linnu - ja loodusalal/mõjualas.

Kavandatud raieala asub (0,07 ha ulatuses) kinnismälestise kaitsevööndis (Ohvrimägi).

KMH jäeti algatamata ,sest Ansu kinnistu raietel pole olulist mõju välisõhu kvaliteedile, maavaradele, pinnasele, põhja- ja pinnaveele, kaitstavatele loodusobjektidele ega kultuuripärandile ning tegevus ei kahjusta inimeste tervist, heaolu ega vara. Mõjud Natura 2000 võrgustiku aladele on välistatud, rakendades projekti osana looduskaitseseaduse § 55 lg-st 6 tulenevaid tööde tegemisel kohustuseks võetud meetmeid.

Keskkonnamõju hindamise algatamine ei ole vajalik, sest:

1. On välistatud, et tegevus avaldab ebasoodsat mõju Otepää loodus- ja linnualade, mis kuuluvad Natura 2000 alade võrgustikku, kaitse-eesmärkidele ja alade terviklikkusele.
2. Kavandatava tegevusega ei kaasne olulist negatiivset keskkonnamõju veele ega välisõhule, samuti ei ületata piirmäärasid müra ja õhu saastatuse osas, vibratsioon eeldatavalt puudub. Tegevusega ei kaasne koosmõju teiste tegevustega.
3. Kavandatava tegevusega ei kaasne mõju inimeste tervisele, heaolule ja varale, samuti avariolukordi või suurõnnetusi.
4. Tööde tegemisel keskkonnakaitseõuetele vastavalt on avariolukordade esinemine vähetõenäoline.

Arendaja on Villa Cartelloni OÜ (registrikood: [12321318](#)) , kontaktandmed:

Otsustaja on Keskkonnaamet (kontaktisik Henri Heimola, e-post henri.heimola@keskkonnaamet.ee, telefon 58650967).

KMH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda - Otsus on lisatud käesolevale teatele.

Dokumendid

- [keskkonnamõju eelhindang](#)

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Tedaande number 2537606