Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 02.12.2025
Avaldamise lõpp: tähtajatu

Vinni Vallavalitsus avaldab teadaande planeerimisseaduse (PlanS) § 128 lõike 7 alusel.

Vinni Vallavalitsus teatab Vinni Vallavalitsuse 05.11.2025. a korraldusega nr 263 algatati Metsa tn 2 kinnistu detailplaneeringu koostamine. Planeeritav ala suurusega u 29 900 m² asub Vinni vallas, Vinni alevikus. Planeeritaval alal asuva kinnistu sihtotstarve on 100 % üldkasutatav maa.

Detailplaneeringu algatamise eesmärk on Metsa tn 2 kinnistu jagamine elamumaa-, ühiskondlike ehitiste maa- ja transpordimaa kinnistuteks ning jagamise teel tekkivate kinnistute sihtotstarbe muutmine valdavalt elamumaaks, kõrval sihtotstarvetena üldkasutatavaks maaks ja transpordimaaks. Muuhulgas lahendatakse detailplaneeringuga juurdepääsuteed ja liikluskorraldus, seatakse haljastuse, heakorra ja keskkonnakaitselised põhimõtted ning seadusest tulenevate kinnisomandi kitsenduste ulatused. Detailplaneeringuga tuleb muuhulgas määratleda parkimisvajadus vastavalt kehtivatele normidele. Detailplaneeringu lahenduses tuleb arvestada, et oleks tagatud müra-, vibratsiooni ja õhusaastevaba elukeskkond

Kavandatav tegevus ei kuulu Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduses loetletud tegevuste hulka, mille puhul oleks vajalik kaaluda keskkonnamõjude eelhindamist.

Dokumendid

- Detailplaneeringu algatamise korraldus

Vinni Vallavalitsus
Lääne-Viru maakond, Vinni vald, Pajusti alevik, Tartu mnt 2
Telefon: +372 5343 4396
E-post: vallavalitsus@vinnivald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
tuuleparkide planeerimisspetsialist ERKKI LEEK
Telefon: +37256610001
E-post: erkki.leek@vinnivald.ee

Teadaande number 2536052