Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 11.11.2025
Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kiili Vallavalitsus avaldab teadaande planeerimisseaduse (PlanS) § 139 lõike 3 alusel.

Kiili Vallavalitsus teatab Kiili Vallavalitsuse 21. oktoober 2025 korraldusega nr 388 kehtestati Kiili alevis Sausti tee 16 ja 14 detailplaneering.

Detailplaneeringu on koostanud Optimal Projekt OÜ (registrikood 11213515), töö nr 544.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Kiili alevis Sausti tee 16 (30401:001:1408) ja Sausti tee 14 (30401:001:0232) katastriüksuste piiride muutmine ja moodustatud kruntidele ehitusõiguse määramine.

Detailplaneeringu eesmärk on Kiili alevis Sausti tee 16 (30401:001:1408) ja Sausti tee 14 (30401:001:0232) katastriüksuste liitmine ja 1 ühiskondlike ehitise maa (100%) ja 1 transpordimaa (100%) krundi moodustamine ning sellega koos heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise lahendamine. Moodustatavatele ühiskondlike ehitiste maa krundile seatakse ehitusõigus kuni 2-korruselise põhihoone ja üheksa kuni 1-korruselise abihoone ehitamiseks. Põhihoone kõrgus võib olla kuni 9 m ja ehitisealune pind kuni 15000 m2 (ehitistealuse pinna moodustavad kõik krundil olevate ehitusloa kohustuslike hoonete, ehitusloa kohustust mitteomavate ehitiste ehitisealuste pindade summa). Ehitusõiguse tabel on kajastatud põhijoonisel.

Käesolev detailplaneering ei ole üldplaneeringut muutev.

Detailplaneeringuga on võimalik tutvuda Kiili Vallavalitsuses tööpäevadel kohapeal või digitaalselt Kiili valla geoinfosüsteemis.

Kiili Vallavalitsus
Nabala tee 2a, Kiili alev, 75401 HARJUMAA
Telefon: 679 0260
E-post: INFO@KIILIVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Teabehalduse spetsialist KADRI TUISK
Telefon: 5552 8711
E-post: kadri.tuisk@kiilivald.ee

Teadaande number 2528115