

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 18.05.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Elva Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Elva Vallavalitsus teatab et algatas 3.05.2022 korraldusega nr 216 Tamme külas Hällimäe tee 6 kinnistu detailplaneeringu. Detailplaneering algatatakse Hällimäe tee 6 kinnistul, katastritunnus 66601:004:0067, katastriüksuse sihtotstarve 100% elumumaa, pindala 1533 m².

Planeeringualal on Rannu Vallavolikogu 23.12.2004 otsusega nr 62 kehtestatud „Tamme külas Hällimäe maaüksuse detailplaneering“. Kehtiva detailplaneeringuga on määratud Hällimäe tee 6 krundi ehitusõigus, mille kohaselt on lubatud ehitada üks elamu ja üks abihoone, hoonete suurima lubatud ehitusaluse pindalaga 127 m², hoonete suurima lubatud kõrgusega 7 m ja maksimaalse korruselisusega 2. Kehtiva detailplaneeringuga on võimalik tutvuda Elva valla detailplaneeringute andmekogus <https://www.elva.ee/planeeringud>.

Algatatava detailplaneeringuga tehakse ettepanek muuta kehtivat detailplaneeringut Hällimäe tee 6 kinnistu osas ning suurendada hoonete lubatud ehitisealust pindala, hoonete suurimat lubatud kõrgust ja täpsustada hoonetusala. Detailplaneeringu algatamise otsuse, asukohaskeemi ja lähteseisukohtadega on võimalik tutvuda valla veebilehel <https://www.elva.ee/planeeringud>.

Detailplaneeringu koostamise aluskaardiks on vajalik koostada olemasolevat situatsiooni kajastav digitaalselt mõõdistatud geodeetiline alusplaan.

Elva Vallavalitsus

Elva linn, Elva vald, Tartu maakond, Kesk tn 32

Telefon: +372 7309880

E-post: elva@elva.ee

Teadaande number 1924256