

## Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 27.10.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 12 lõike 1<sup>1</sup> punkti 2](#) alusel.

Keskkonnaamet otsustajana teatab, et on jätnud algatamata 13.10.2025 kirjaga nr DM-131160-15 Tuuraste liivakarjääri kaevandamisloa andmisel keskkonnamõju hindamise (KMH).

Luba taotletakse aadressil Audru metskond 52, Kõima küla, Pärnu linn, Pärnu maakond (katastritunnus: 62401:001:2178) kinnistul toimuvale tegevusele. Taotletava Tuuraste liivakarjääri mäeeraldise pindala on 9,82 ha ja selle teenindusmaa pindala on 12,72 ha. Keskkonnaluba taotletakse 15 aastaks keskmise aastase kaevandamise mahuga 15 tuh m<sup>3</sup>.

Taotletav mäeeraldis hõlmab täielikult Potsepa maardla (maavarade registri registrikaart nr 22) täiteliiva aktiivse tarbevaru 33 ja 34 plokki.

Taotletava Tuuraste liivakarjääri mäeeraldisega hõlmatud plokkide jääkvaru on seisuga 31.12.2024 järgmine:

33 plokk (täiteliiv) - 74 tuh m<sup>3</sup>.

34 plokk (täiteliiv) - 124 tuh m<sup>3</sup>.

Täiteliiva kaevandatav maht on kokku 185 tuh m<sup>3</sup>.

Kaevandatav materjal sobib kasutamiseks üld- ja teedeehituses. Kaevandatud maa korrastatakse metsamaaks ja tehisveekoguks.

KMH jäeti algatamata Eelhindamise tulemusena järeldeb Keskkonnaamet, et kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju, kuna:

1. kavandatav tegevuskoht ei asu Natura 2000 võrgustiku alal ning kavandatava kaevandamisega ei mõjutata ebasoodsalt kaitstavaid loodusobjekte ega Natura 2000 võrgustiku alasid;
2. eelhindamise tulemusena selgus, et eeldatavalt ei ületata kaevandamisel piirmäärasid müra ja õhusaaste osas;
3. eelhindamise tulemusena selgus, et kaevandamine ei mõjuta väljakujunenud põhjaveerežiimi, kuna kaevandamine toimub olemasolevat veerežiimi muutmata ja reostuse teket tuleb hoolega vältida;
4. looduslik maastik kaevandamistööde käigus hävib, kuid see on kvalitatiivselt hiljem taastatav maa-ala korrastamisega.

Loa andmisel tuleb arvestada järgmiste leevendusmeetmetega:

1. Tehnika hooldamist ja remonti tuleb teha selleks kohandatud alal.
2. Karjääris peavad olema vahendid õli ja naftaproduktide lekkimisel tekkiva reostuse likvideerimiseks.
3. Saueaugu kinnistu omanik on nõus, et enne kaevandamise algust teostatakse tema kinnistu kaevus veetaseme mõõtmine ning naftasaaduste ja heljumi analüüsid, tuleb kaevandajal teostada kaevu seire.
4. Kui Saueaugu kinnistu kaevus joogi- ja/või tarbevee kvaliteet halveneb või veetase alaneb kasutamist mittelubavale tasemele ning see on tõendatult põhjustatud kaevandamistegevusest, on keskkonnaloa omanikul kohustus asendada kaev sügavama kaevuga.
5. Kruusa purustamist jt mürarikkaid tegevusi ei tehta karjääris merikotka pesitsusperioodil 15.02-31.07.
6. Merikotka elupaiga poolsesse serva rajatakse pinnasevall, karjääri põhjaserva täies ulatuses ja kirdeserva vähemalt 100 meetri ulatuses, mis vähendab mürahäiringute mõju.
7. Materjali väljavedu tehakse karjäärist lõuna suunas ja põhja suunas olemasolevat teed tohib kasutada ainult väljaspool merikotka pesitsusperioodi 15.02-31.07.
8. Karjääri maa-ala ja ühendusteede raadamise raietöid ei tehta kevad-suvisel lindude pesitsusperioodil,

vahemikus 15.03-15.07.

9. Tuuraste oja veerežiimi või -kvaliteeti ei tohi karjääri rajamisel ja kasutamisel mõjutada, nt ei tohi Tuuraste oja juhtida hõljumirikast vett või mõjutada selle veerežiimi.

Arendaja on OÜ Metsapärdi Agro (registrikood: [12168093](#)) , kontaktandmed: Metsapärdi, Oara küla, Pärnu linn, Pärnu maakond

Otsustaja on Keskkonnaamet (kontaktisik Merike Rosin, e-post [merike.rosin@keskkonnaamet.ee](mailto:merike.rosin@keskkonnaamet.ee), telefon 5447 0092).

KMH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda eelneval kokkuleppel lähimas Keskkonnaameti kontoris (tel. 662 5999, [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee)). Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemist KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>, menetluse number M-131160

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Teadande avaldaja kontaktandmed:

vanemspetsialist MERIKE ROSIN

Telefon: 5682 2097

E-post: [merike.rosin@keskkonnaamet.ee](mailto:merike.rosin@keskkonnaamet.ee)

Teadande number 2521360