

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 16.05.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kambja Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kambja Vallavalitsus teatab Kambja Vallavalitsus kehtestas 27.04.2022 korraldusega nr 420 Külitse alevikus asuva Haaviku maaüksuse detailplaneeringu.

Koostatud planeeringulahenduse kohaselt moodustatakse Haaviku maaüksusest üks elamumaa krunt (4690 m²), üks transpordimaa krunt (496 m²) ja üks maatulundusmaa krunt (23 728 m²). Tekkinud elamumaa krundile on planeeritud ehitusõigus kuni 4 hoone püstitamiseks (üks üksikelamu ja kuni kolm abihoonet). Detailplaneeringu koostamise käigus on seatud isiklik kasutusõigus Kambja valla kasuks detailplaneeringuga kavandatud avaliku kasutusega alale, mis asub Ropka järve ehituskeeluvööndis Haaviku maaüksusel. Samuti on planeeringuga antud lahendus tehnovõrkudega varustatusele (sh tuletõrje veevarustus), juurdepääsudele, parkimislahendusele, haljastusele, heakorrale ja määratud tingimused detailplaneeringu elluviimiseks. Planeeritava ala pindala on ca 2,9 ha.

Planeeringulahendus on kooskõlas kehtiva Kambja valla üldplaneeringuga endise Ülenurme valla territooriumil.

Kambja Vallavalitsus

Ülenurme alevik, Kambja vald, Tartu maakond, Pargi tn 2

Telefon: +372 7502600

E-post: VALD@KAMBJA.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimisspetsialist Kristel Altsaar

Telefon: 53009986

E-post: kristel.altsaar@kambja.ee

Teadaande number 1923000