

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 13.05.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab, et võttis 28.04.2022 vastu korralduse nr 385 „Loo alevik Vanasauna tee 2, 4 ja 6 maaüksuste detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine”.

Planeeritavad maaüksused on Vanasauna tee 2 (katastritunnus: 24504:003:0647; sihtotstarve: elamumaa 100%; pindala: 2499 m²), Vanasauna tee 4 (katastritunnus: 24504:003:0648; sihtotstarve: elamumaa 100%; pindala: 2503 m²) ja Vanasauna tee 6 (katastritunnus: 24504:003:0649; sihtotstarve: elamumaa 100%; pindala: 2502 m²). Maaüksused asuvad Loo aleviku lõunaosas, Vanasauna tee ääres.

Detailplaneeringu eesmärgiks on selgitada välja planeeritavatele maaüksustele sobivad ehitusõigused ja hoonestustingimused. Esialgse hinnangu kohaselt on Vanasauna tee 2, 4, ja 6 kinnistutele võimalik ridaelamute kavandamine. Samuti lahendatakse detailplaneeringuga tehnovõrkudega varustamine ja seatakse keskkonnatingimused planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suuruseks on ca 0,75 ha.

Detailplaneeringu algatamise taotlus on kehtiva üldplaneeringu kohane.

Võimalike uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Dokumendid

- [Jõelähtme Vallavalitsuse 28.04.2022 korraldus nr 385](#)

Jõelähtme Vallavalitsus

Jõelähtme, HARJUMAA

Telefon: 6054887

E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 1922156